Frédéric **DURAND**
Natalia **ZDANOWSKA**

Synthèse du rapport n°1

Observatoire social
Ville de Luxembourg

Avril 2022

Sommaire

Préambule 5

DEMOGRAPHIE 6

MIGRATIONS..... 8

EDUCATION.....12

INCLUSION SOCIALE 14

LOGEMENT.....16

EMPLOI 20

REVENUS ET INDICATEURS DE PAUVRETE SOCIALE.....24

AIDES ET STRUCTURES SOCIALES.....28

DÉLINQUANCE.....30

Préambule

Cette note constitue une synthèse du premier rapport de l'Observatoire Social de Luxembourg-Ville dont le but est de réaliser un diagnostic de la situation sociale. L'objectif ici n'est pas d'élaborer des analyses approfondies à travers des graphiques, des tableaux ou des interprétations textuelles, mais plutôt de mettre en lumière les principaux résultats des travaux menés en 2021, de manière concise. Par conséquent, les textes sont courts et vont directement à l'essentiel (peut-être au détriment d'une lecture plus fluide, avec une attention aux articulations des idées et des sujets traités). Quelques cartes viennent compléter ce portrait social de la capitale luxembourgeoise.

Les précisions méthodologiques quant aux traitements statistiques ou aux analyses spatiales ne sont pas expliquées dans ces pages. Pour de plus amples informations sur ces aspects, nous invitons le lecteur à se référer au rapport complet.

Une précision tout de même, les données mobilisées dans les analyses proviennent de différentes sources et représentent une situation à un moment donné (généralement 2020 ou 2021). Par conséquent, nous attirons l'attention du lecteur à ne pas mal interpréter les chiffres de ce rapport en les comparant avec des données qui peuvent être plus récentes au moment où il lira ce document. Un décalage existe entre le moment de la collecte, le travail d'analyse et de rédaction.

Le plan de ce document de synthèse reprend la structure du rapport, selon différentes thématiques, que nous avons conservées.

DEMOGRAPHIE

Densité

En janvier 2021, La Ville de Luxembourg comptait 126 790 habitants, avec une densité moyenne de 33,1 habitants à l'hectare, ce qui est peu comparé à d'autres villes européennes comme Paris (202,4 hab./ha), Londres (85,1 hab./ha) ou Bruxelles (58,9 hab./ha), mais relativement proche des valeurs d'Amsterdam (44,39 hab./ha) (Eurostat, Urban Audit).

Age moyen des résidents par quartier

La moyenne d'âge des résidents de la Ville de Luxembourg est de 39,2 ans. Elle est légèrement inférieure à celle du pays qui se rapproche des 40 ans (43 ans à l'échelle de l'UE).

Répartition des genres par quartier

Les données démographiques révèlent que la population de Luxembourg-Ville compte nettement plus d'hommes (65 682) que de femmes (61 107). La part des femmes résidentes dans la commune est de 48%. Ceci constitue un trait spécifique de la capitale comparé aux autres métropoles et grands espaces urbains en Europe, où le ratio femme/homme est quasiment toujours favorable aux femmes.

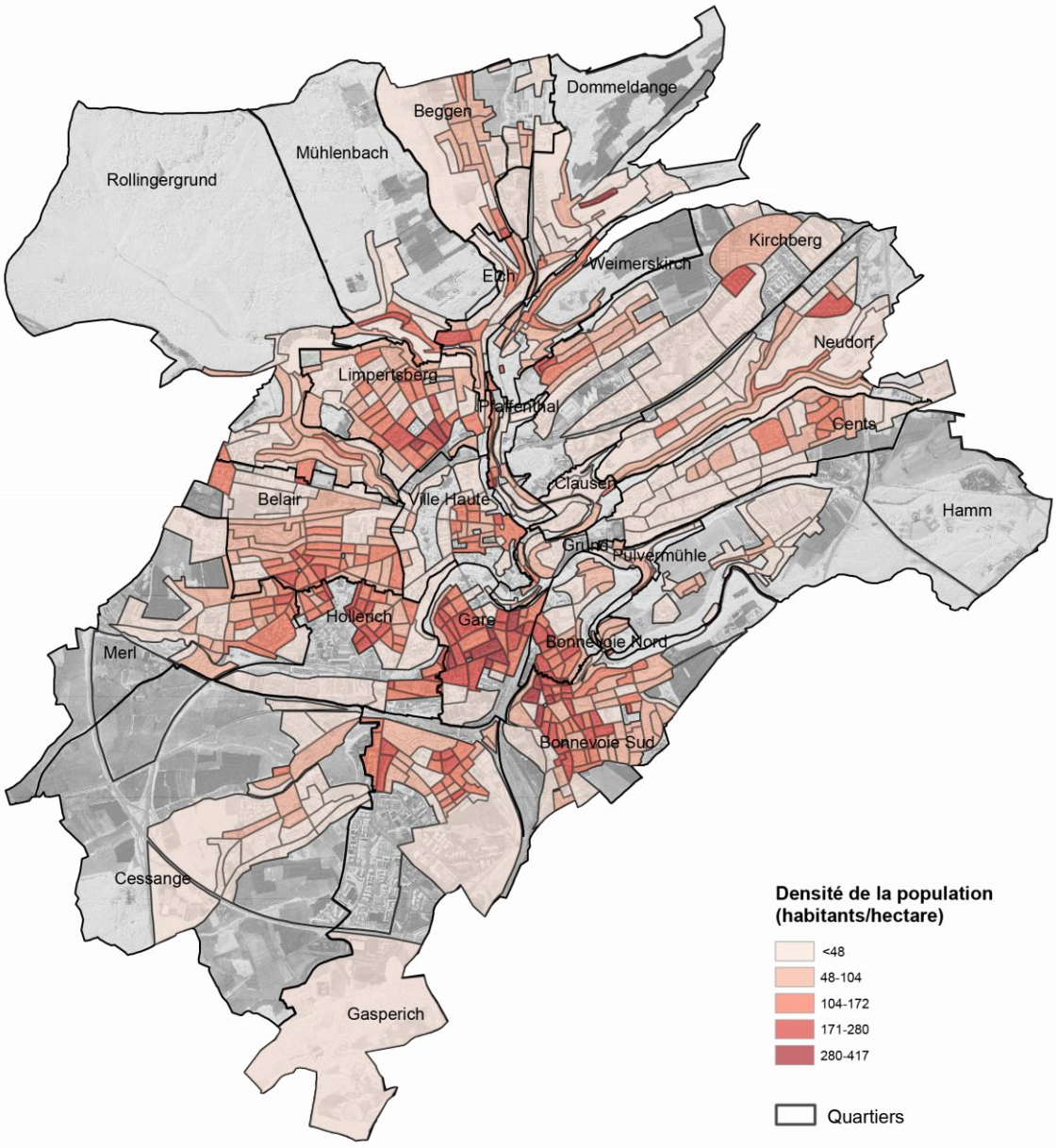
Nationalité par quartier

L'évolution du multiculturalisme à Luxembourg-Ville est un révélateur de la dynamique de mutation spatiale à l'œuvre dans la capitale. Dans les années 1990, la part des populations étrangères a dépassé celle des Luxembourgeois. Aujourd'hui, cette part est de 70%. La distribution des étrangers selon leur nationalité a aussi changé : le nombre de Portugais est resté assez stable durant cette période, alors que celui des Français et des autres nationalités, notamment européennes, a nettement augmenté.

Pyramide des âges de Luxembourg-Ville

La caractéristique principale de la pyramide des âges de Luxembourg-Ville est sa forme en « sapin », où la classe la plus étendue est celle des 30-35 ans, et où les classes âgées de moins de 20 ans sont faiblement représentées. Une telle pyramide n'est pas habituelle parmi les grandes villes européennes qui présentent en règle générale une proportion plus importante de jeunes entre 20 et 30 ans en âge d'étudier ou d'avoir leur premier emploi.

Densité de la population par ilots



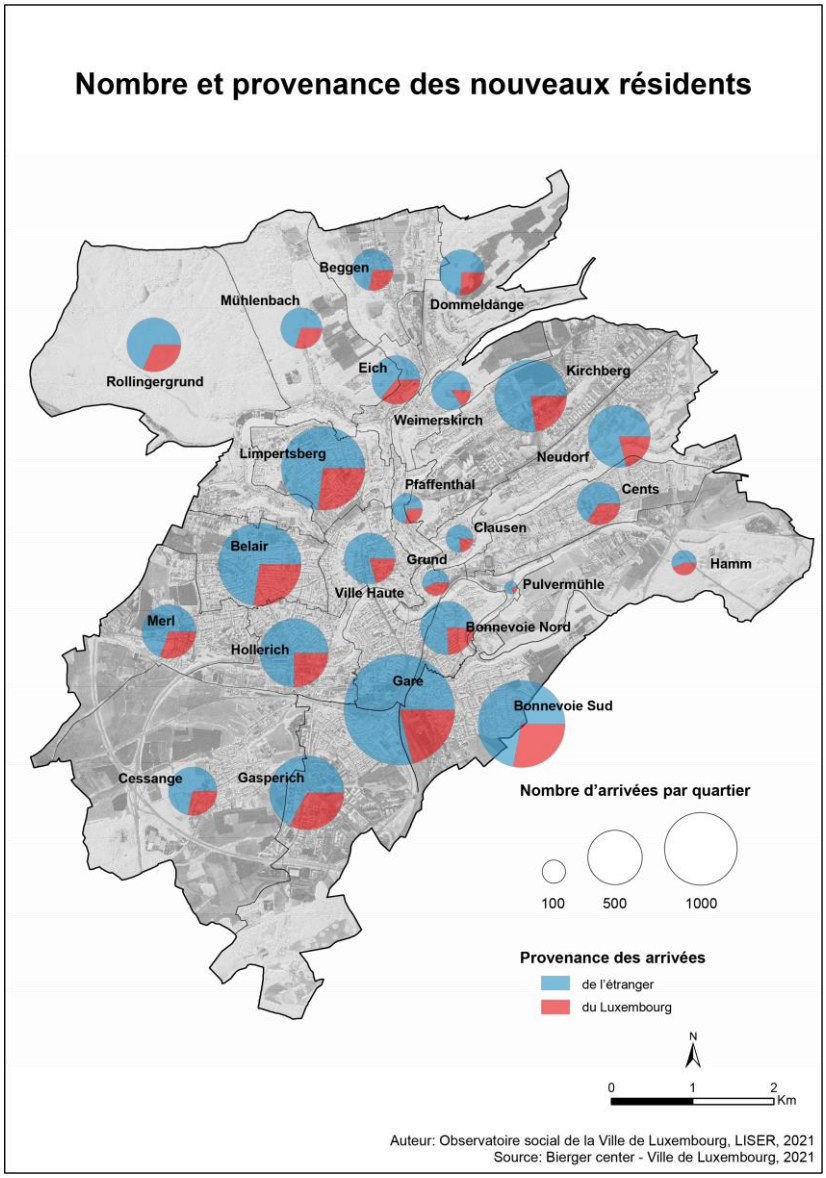
Auteur: Observatoire social de la Ville de Luxembourg, LISER, 2021
Source: Bierger center - Ville de Luxembourg, 2021

MIGRATIONS

Arrivées à Luxembourg-Ville

En 2020, on dénombre 16 031 nouveaux résidents. La grande majorité de ces personnes proviennent de l'étranger (11 796 individus pour la plupart de nationalité européenne). Ces flux comptent pour plus de 52% des immigrations totales du pays (STATEC, 2021).

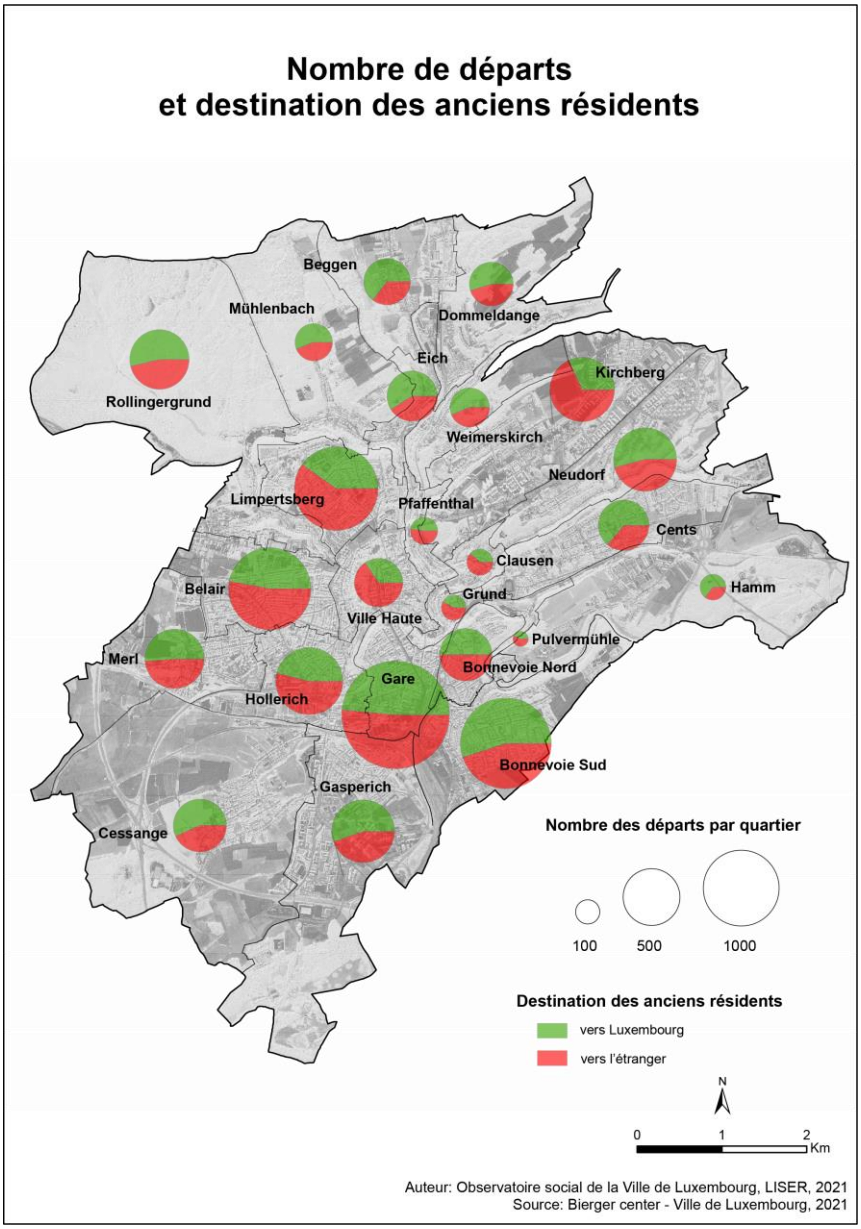
Les personnes comprises dans les catégories d'âge allant de 20 à29 ans et de 30à 39 ans sont les plus nombreuses parmi les néo résidents et représentent plus de 60% des arrivées. En outre, on observe une plus forte présence d'hommes parmi les nouveaux résidents. En 2020, il y avait 9 014 hommes pour 7 018 femmes.



Les données sur les nationalités des nouveaux résidents permettent d'apprécier plus finement le profil de ces ménages nouvellement arrivés dans la capitale : (i) Les populations de nationalité luxembourgeoise représentent 1 841 personnes, soit 11,5%. Il est à noter que près de 80% des nouveaux résidents Luxembourgeois arrivent du pays. (ii) Les populations de nationalité extra-européenne sont les plus présentes parmi ces flux entrants (3 704 personnes), soit plus d'une personne sur cinq. (iii) Les ménages de nationalité de l'Union européenne[1] (2 877) et française (2 642) constituent également une part importante des arrivées. Ils représentent, chacune, plus d'une personne sur six.

[1] Hors Luxembourgeois, Français et Portugais

Départs de Luxembourg-Ville



Luxembourg-Ville voit aussi sa population résidente quitter la capitale. En 2020, on comptait 14 793 départs. Les mouvements sortants sont répartis quasi équitablement entre l'étranger et le Luxembourg (environ 7 000 personnes pour chaque destination). Par ailleurs, les départs vers l'étranger comptent pour la moitié des émigrations à l'échelle du pays (14 870 selon le STATEC).

La population âgée de 20 à 39 ans représente plus de 52% des départs. Ce sont donc des actifs relativement jeunes qui déménagent de Luxembourg-Ville. Les destinations choisies par ces personnes, différent selon les classes d'âges. Les populations âgées de 20-29 ans quittent majoritairement le pays, alors que celles de 30-39 ans et de 0-19 ans déménagent dans une autre commune de Luxembourg.

Au niveau de la répartition entre les genres, il apparaît que le nombre d'homme sur le départ est supérieur au nombre de femme (8 281 contre 6 526 personnes). Au niveau des nationalités des individus ayant quitté la capitale, les personnes de nationalités extra européennes représentent la plus importante part de ces mouvements (20%).

Migrations internes à la ville

Les mouvements internes étaient au nombre de 9 988 pour 2020. Parmi ces flux, 2 262 concernaient des mouvements intra-quartiers (soit plus d'un déménagement sur cinq). En outre, pour 17 quartiers, les mouvements intra-quartiers étaient les plus importants parmi les flux liés aux déménagements.

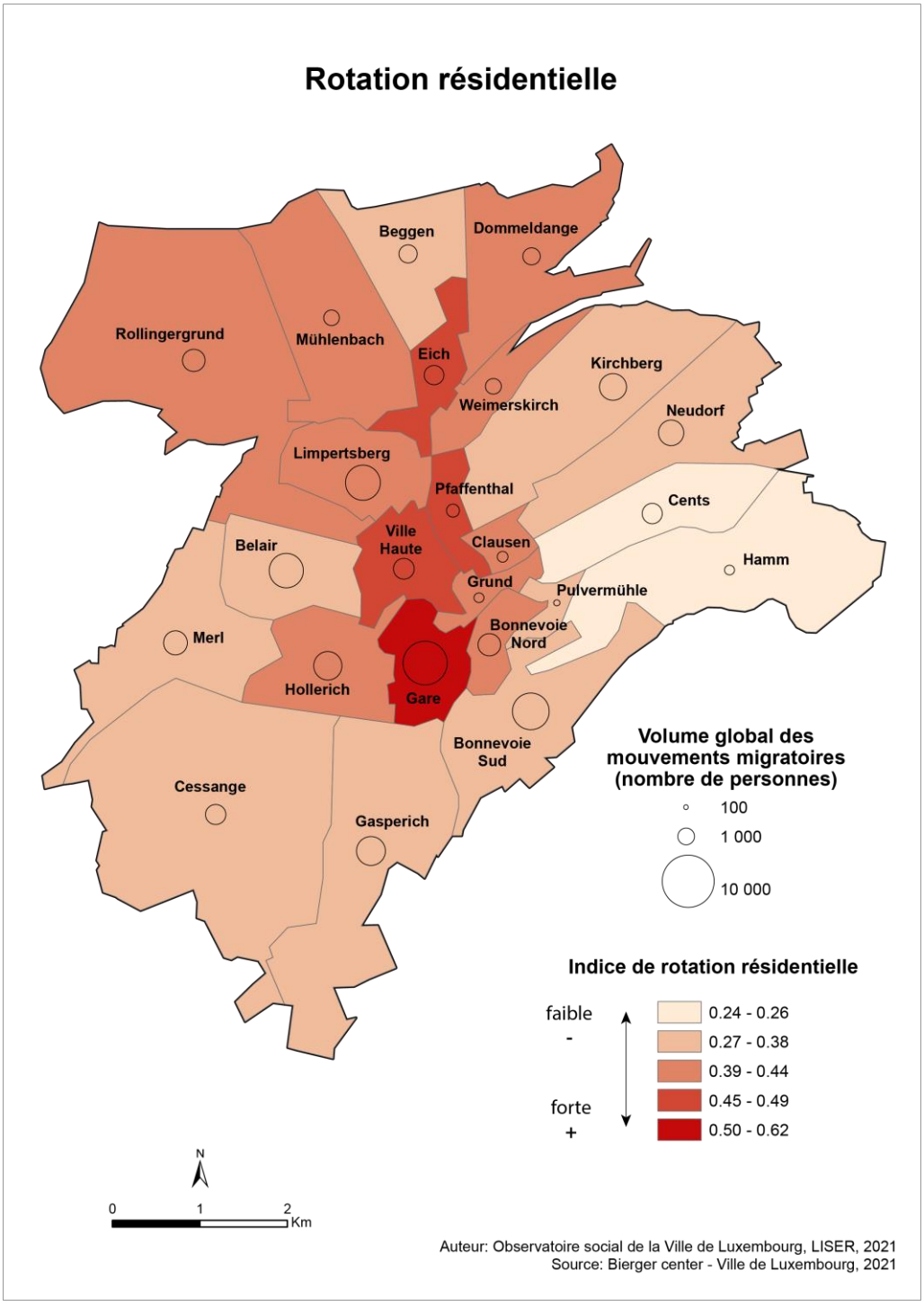
Bilan démographique et migratoire

Le solde entre les mouvements naturels et migratoires met en lumière que, bien que la capitale connaisse dans son ensemble une croissance démographique forte et constante depuis plusieurs années, à l'échelle des quartiers, les dynamiques sont variées et antagonistes : certains quartiers gagnent des habitants tandis que d'autres en perdent.

Quartier	Solde migratoire (flux externes à la capitale)	Solde migratoire (flux internes à la capitale)	Solde naturel	SOLDE TOTAL
Beggen	-64	43	38	17
Belair	113	-23	71	161
Bonnevoie-Nord	60	8	9	77
Bonnevoie-Sud	-24	97	48	121
Cents	-112	79	44	11
Cessange	-49	125	53	129
Clausen	21	-27	1	-5
Dommeldange	52	-41	20	31
Eich	-2	-27	19	-10
Gare	288	-367	41	-38
Gasperich	372	180	48	600
Grund	21	6	-30	-3
Hamm	-1	9	-38	-30
Hollerich	95	-9	24	110
Kirchberg	269	65	51	385
Limpertsberg	99	-68	76	107
Merl	-76	52	45	21
Mühlenbach	78	126	40	244
Neudorf	31	-95	29	-35
Pfaffenthal	45	5	-20	30
Pulvermühle	-9	10	2	3
Rollingergrund	-70	-44	38	-76
Ville Haute	85	-41	-64	-20
Weimerskirch	16	-64	19	-29
TOTAL	**1238**	**0**	**564**	**1801**

Rotation résidentielle

Cet indice vise à apprécier le volume des mouvements résidentiels à l'échelle des quartiers, en prenant en compte à la fois les flux entrants et sortants. Pour 2020, 40 827 personnes ont changé de résidence au sein de la capitale. Cette valeur représente un volume important compte tenu de la population totale de la ville.



EDUCATION

Population scolaire

En 2021, la Ville de Luxembourg comptait 9 669 élèves inscrits dans les écoles fondamentales. Ces derniers sont répartis dans une des 31 écoles que compte la capitale sur son territoire : 19 écoles sont publiques tandis que 12 ont le statut d'écoles privées. Il est à noter que 409 élèves, résidant dans la commune, sont inscrits dans d'autres écoles fondamentales situées à l'extérieur de Luxembourg-Ville.

L'une des caractéristiques de la capitale en matière d'éducation au niveau primaire est la forte présence d'établissements privés. Conséquemment, l'offre pour l'éducation fondamentale est variée et permet aux parents de Luxembourg-Ville de choisir l'école de leur enfant selon différentes modalités : proximité de la résidence familiale et facilitation de l'intégration sociale pour les enfants (plutôt les écoles publiques), langue d'apprentissage privilégié (école Vauban pour le français, St George's International School pour l'anglais), éducation alternative (école Waldorf, Eis Schoul).

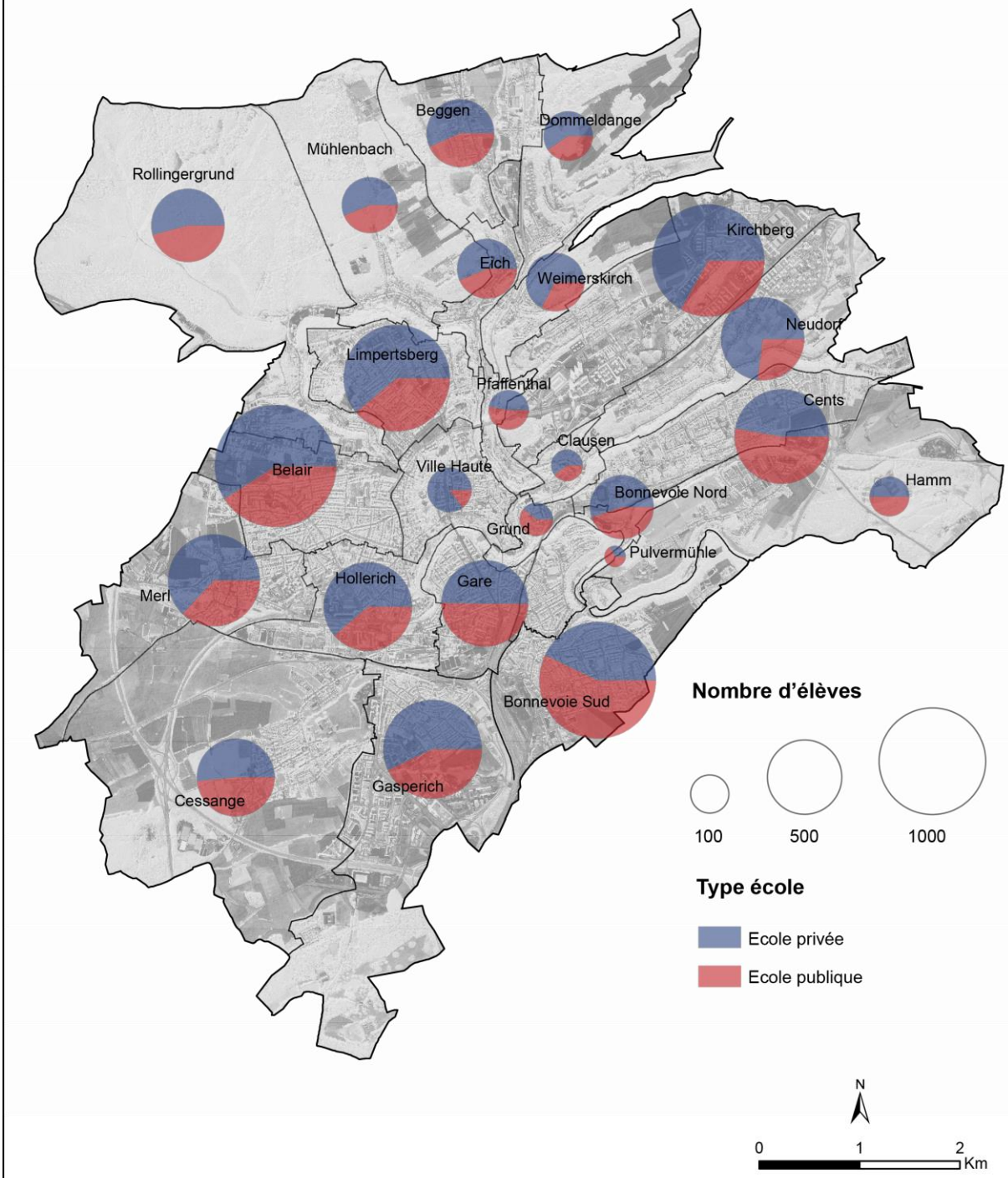
La part des élèves inscrits dans les écoles privées à Luxembourg-Ville est importante (environ 50%). Cependant, la répartition des élèves selon leur quartier de résidence met en lumière des différences spatiales. Dans certains quartiers, les parents inscrivent davantage leur enfant dans les écoles publiques (Bonnevoie sud, Grund, Pulvermühle, Cents, Pfaffenthal - la part d'enfants inscrits dans le secteur public est supérieure à 60%), alors que dans d'autres quartiers, ce sont les écoles privées qui sont privilégiées (Kirchberg, Neudorf, Ville Haute, Weimerskirch, la part est supérieure à 60%).

Nationalités des élèves du primaire

La répartition par nationalité montre que les élèves de nationalité luxembourgeoise sont les plus nombreux : 1 825 élèves (+ 1 055 si l'on compte les élèves ayant plusieurs nationalités dont le Luxembourgeois, soit environ 30% des élèves au total). Les élèves français constituent le deuxième groupe avec 1 584 personnes et les Portugais 716. Les élèves européens (UE + Autres européens) représentent quant à eux une cohorte de 2 623 élèves.

Les enfants luxembourgeois sont inscrits en majorité dans les écoles publiques (1 410 contre 415), tout comme les enfants portugais (561 contre 155). A l'inverse, les enfants français sont majoritairement inscrits dans les écoles privées (1 053 vs 531), tout comme les enfants de nationalités européennes. Les enfants de nationalités extra européennes se retrouvent partagés dans les deux systèmes de manière équitable.

Part des élèves inscrits dans les écoles publiques et privées



Auteur: Observatoire social de la Ville de Luxembourg, LISER, 2021
Source: Service Enseignement - Ville de Luxembourg, 2021

INCLUSION SOCIALE

Part étranger

Luxembourg-Ville est une capitale cosmopolite. A l'échelle de la commune entière, la population luxembourgeoise ne représente que 30% de la population ; ainsi 70% des résidents sont des étrangers.

Rapporté à la population totale des quartiers, les Luxembourgeois sont pour plus de la majorité des résidents des quartiers de Hamm et de Cents.

La population étrangère, quant à elle, se concentre dans tous les quartiers de la ville avec une proportion supérieure à 54%, sauf dans le quartier de Hamm où la part d'étrangers est de 49%.

Etrangers inscrits sur les listes électorales

29% de la population totale de Luxembourg-Ville est inscrite sur les listes électorales communales (36 404 personnes sur 107 832 résidents ayant plus de 18 ans, et plus de 5 ans de résidence pour les étrangers).

Parmi ces 36 404 inscrits seulement 5 207 sont des étrangers. Ainsi pour toute la ville, 86% des électeurs sont de nationalité luxembourgeoise, et 14% seulement sont des étrangers.

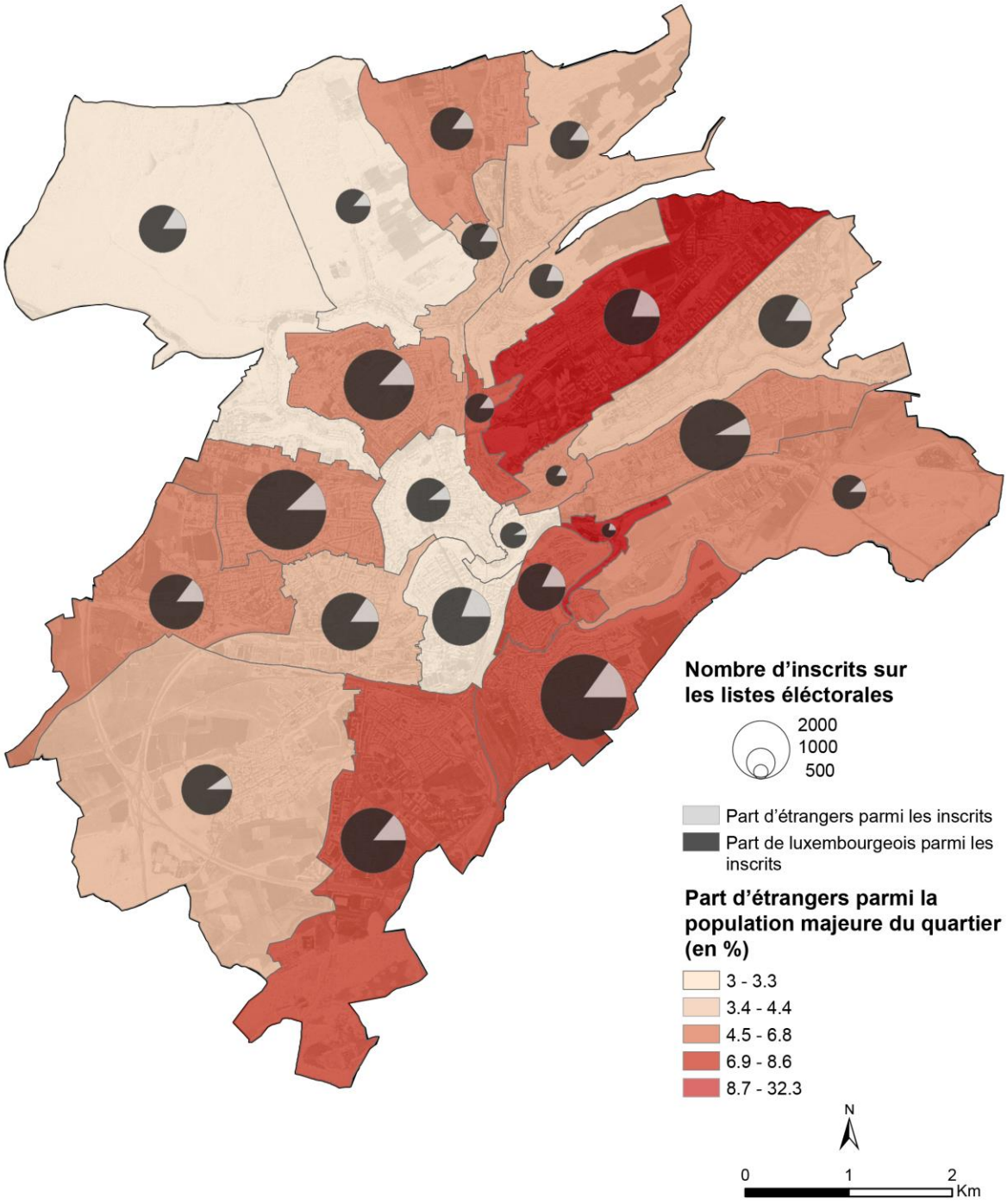
Mariages et partenariats intercommunautaires

En 2020, on dénombrait 527 mariages intercommunautaires sur les 644 signés, c'est-à-dire 527 mariages entre des personnes ayant des (groupes de) nationalités différentes. Pour les partenariats, le rapport est de 479 sur 484, soit quasiment la totalité. Seuls 5 partenariats concernent des personnes luxembourgeoises.

Sur l'ensemble des 479 partenariats signés en 2020, 63% de partenariats ont eu lieu entre des personnes étrangères (302 partenariats), 10% des partenariats ont eu lieu entre Luxembourgeois et Français (50), et 27% entre Luxembourgeois et une personne d'une autre nationalité étrangère (127).

Sur 527 mariages intercommunautaires, 299 ont été signés entre personnes de nationalités étrangères et 228 entre des Luxembourgeois et étrangers.

Listes éléctorales



Auteur: Observatoire social de la Ville de Luxembourg, LISER, 2021
Source: Bierger center - Ville de Luxembourg, 2021

LOGEMENT

Prix de vente des logements

D'après les chiffres de l'Observatoire de l'Habitat, entre octobre 2020 et septembre 2021, 617 transactions immobilières ont été effectuées à Luxembourg-Ville. Cela représente un peu plus de 17% de l'ensemble des transactions enregistrées dans le pays durant cette période. Le prix moyen de ses ventes s'élève dans la capitale à 10 897 € par m² (contre 7 805 € par m² à l'échelle du pays).

Depuis plus d'une décennie, le marché immobilier connaît une hausse spectaculaire des prix de vente. Pour la période 2020-2021, les prix moyens par m² ont encore progressé et s'échelonnent entre 11 638 € pour les logements situés au Limpertsberg à 9 784 € pour ceux de Cents, pour une moyenne communale de 10 897 €.

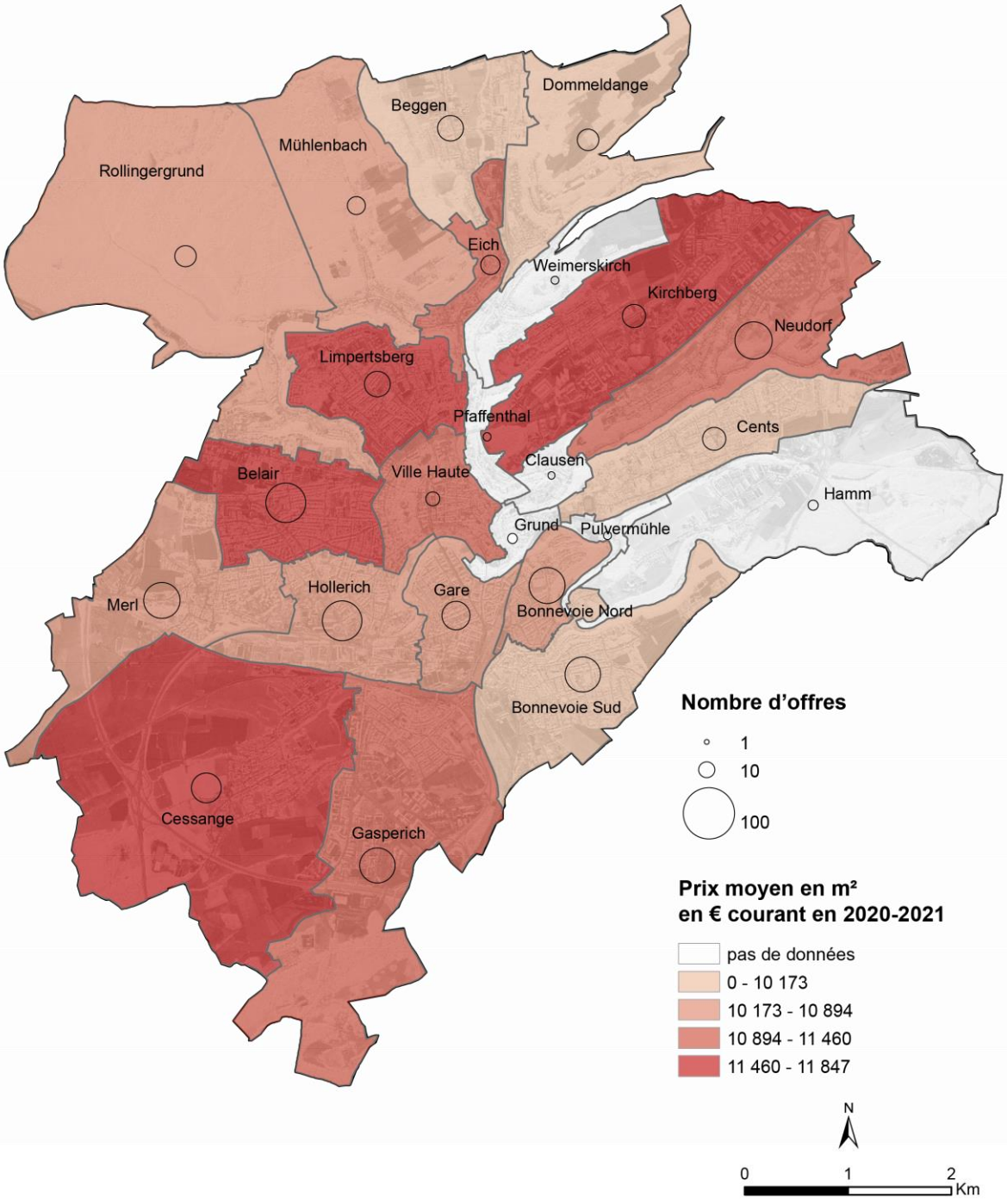
Location de logements

Sur la période du 1er juillet 2020 au 30 juin 2021, le nombre d'offres différentes sur le marché de la location à Luxembourg-Ville était de 9 280 en 2020 (l'Observatoire de l'Habitat). Le loyer moyen annoncé en euros courant s'élevait à 1 613 € (soit 36,28 € par m²). Sur la même période, il est ainsi plus élevé que la moyenne nationale qui est de 1 519 € (soit 31,43 € par m²).

Les loyers moyens les plus chers se trouvent dans les quartiers de la Ville-Haute (2 051 €), au Kirchberg (1 979 €), au Limpertsberg (1 924 €), à Cents (1 847 €), à Merl (1 836 €), à Hollerich (1 826 €) et à Belair (1 810 €). A l'opposé, les prix moyens annoncés des loyers sont les plus bas à Pfaffenthal (1260 €), à Bonnevoie (1265 €), à Hamm (1337 €), à Rollingergrund (1352 €) et à Eich (1375 €).

A l'échelle des quartiers, les offres les plus nombreuses se situent principalement à Bonnevoie (1145), à Belair (1086), au Limpertsberg (970) et à Gasperich (887).

Offres et prix de ventes au m²



Auteur: Observatoire social de la Ville de Luxembourg, LISER, 2021
Source: Observatoire de l'habitat, 2020-2021

Logements sociaux à Luxembourg-Ville

D'après le recensement réalisé auprès des bailleurs sociaux rencontrés, 1697 logements sociaux ont pu être répertoriés dans la Ville de Luxembourg en 2021 (soit 0,016 logement social par habitant). Selon les données officielles du Ministère du Logement, l'ensemble du pays compterait environ 4000 logements locatifs sociaux, c'est-à-dire que près de 42% du parc locatif se trouve dans la capitale. A titre de comparaison, le nombre de logements sociaux au sein de la Communauté d'Agglomération de Thionville est de 7 905 (soit 0,1 logement social par habitant)[2] et à Metz Métropole il est de 28 152 (soit 0,13 logement social par habitant)[3].

Le Service Logement de la Ville est celui qui dispose du plus grand nombre de logements sociaux (678) en 2021, suivi du Fonds du logement qui en propose 504, de la Société Nationale des Habitations à Bon Marché (SNHBM) avec 209 logements, et de l'Agence Immobilière Sociale qui gère 66 logements.

Le plus grand nombre de logements sociaux se trouvent dans les quartiers de Bonnevoie-Sud (256), du Kirchberg (222), de la Gare (221) de Gasperich (153), de Pfaffenthal (149) et du Grund (119). Les quartiers qui concentrent le moins de logements sociaux sont Cessange (4), Pulvermühle (6) et Bonnevoie-Nord (9).

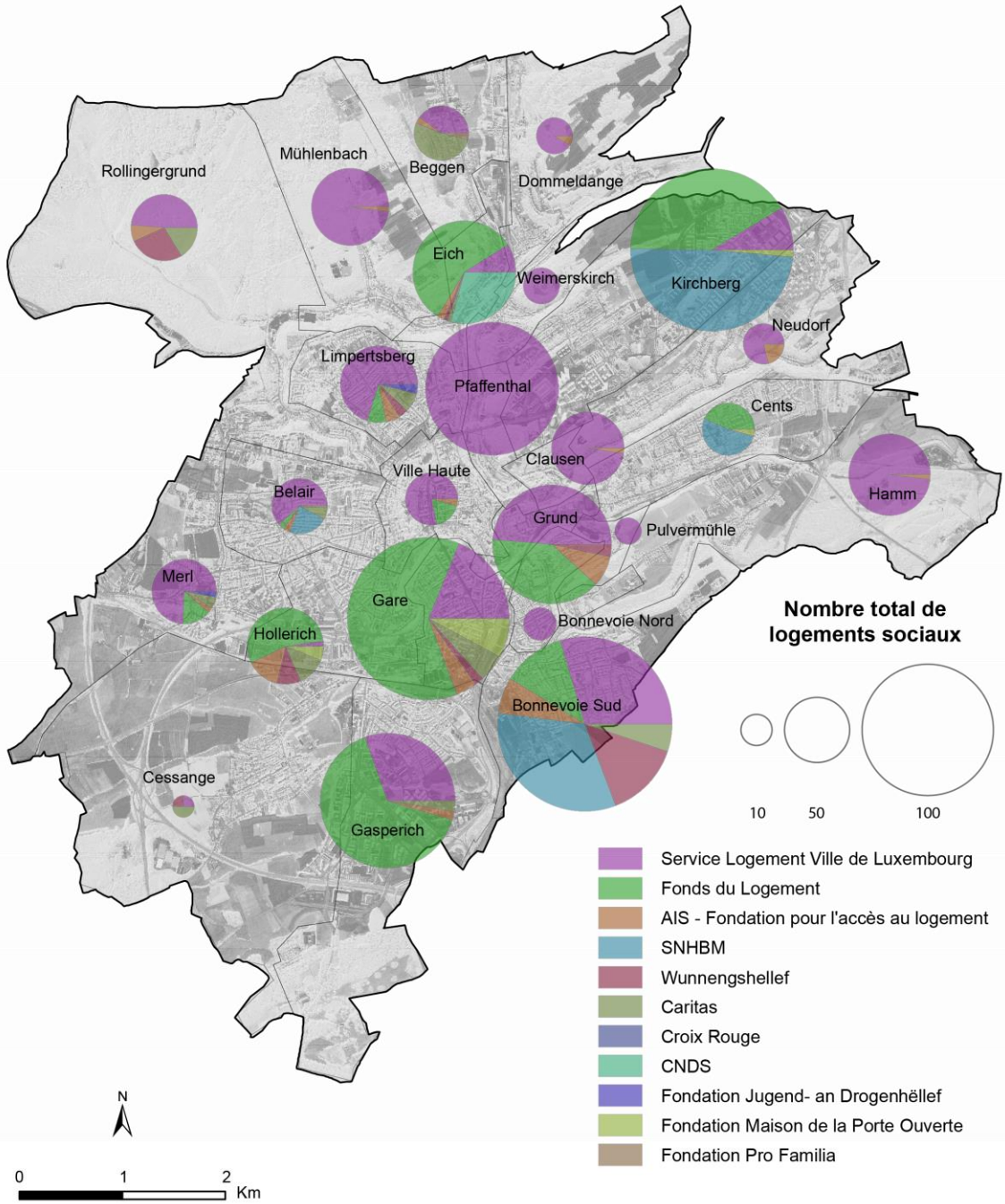
Logements sociaux du Service Logement de la Ville de Luxembourg

Les logements sociaux dont dispose la Ville de Luxembourg accueillent plusieurs types de composition de ménages allant d'un adulte vivant seul à un ménage composé de deux ou plusieurs adultes, ou encore d'une famille monoparentale à une famille plus « classique » avec enfants. Le nombre de locataires le plus élevé se trouve dans le quartier de Pfaffenthal.

Les ménages monoparentaux occupent quant à eux 22% des logements sociaux parmi les 561 logements mis en location au 31.12.2021 par le Service Logement de la Ville. Ce sont les quartiers de Pfaffenthal (24), de Mühlenbach (17) et du Grund (16) qui concentrent le plus de logements sociaux avec des familles monoparentales.

[2] https://www.agglo-thionville.fr/wp-content/uploads/2021/05/arelor_infos_thionville_A4_web.pdf
[3]https://www.eurometropolemetz.eu/fileadmin/user_upload/mediatheque_metropole/telechargement/se_loger/infos_LLS.pdf

Nombre de logements sociaux



Auteur: Observatoire social de la Ville de Luxembourg, LISER, 2021
Source: Service Logement - Ville de Luxembourg, 2021
Fond du logement, SNHBM, AIS, Wunnengshellef, Caritas, Croix Rouge, CNDS, Jugend- an Drogenhëllef, FMPO, Pro Familia

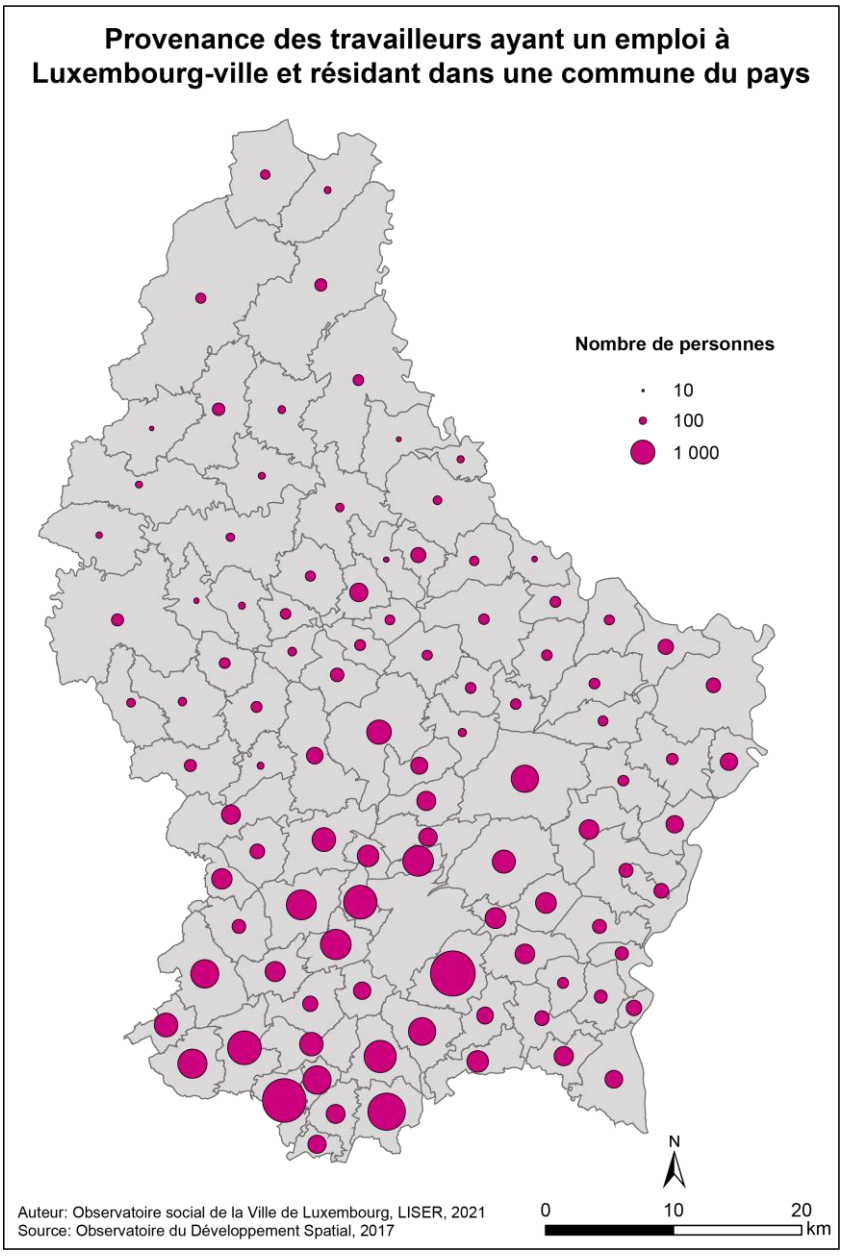
EMPLOI

Provenance des résidents du Luxembourg travaillant dans la capitale

En 2017, l'emploi total à Luxembourg-Ville concernait 149 588 personnes (en prenant en compte l'emploi intérim - Source ODS) ; à l'échelle du pays le nombre d'emploi enregistré était de 425 090 (source STATEC). Cela représentait plus d'un tiers des emplois dans le pays.

Parmi les emplois localisés à Luxembourg-Ville en 2017, 84 085 personnes habitaient le pays, représentant plus de la moitié des emplois occupés dans la capitale (56%), tandis que 65 503 individus résidaient à l'étranger, et sont par conséquent considérés comme des travailleurs transfrontaliers.

En termes de répartition spatiale de ces emplois, 29 182 personnes résidaient à Luxembourg-Ville (représentant 20% de l'emploi total, ou 35% des travailleurs habitant le pays). Au deuxième et troisième rang, ce sont les communes de Hesperange et de Esch-sur-Alzette qui accueillent le plus de travailleurs, avec respectivement 3 256 et 3 092 personnes. De manière générale, près de 70% des travailleurs résidant au Luxembourg habitent soit la Région Sud (15 989 personnes), soit les communes de l'agglomération de la capitale (14 229 personnes), c'est-à-dire les 10 communes contiguës autour de Luxembourg-Ville auxquelles s'ajoutent la commune de Mamer.

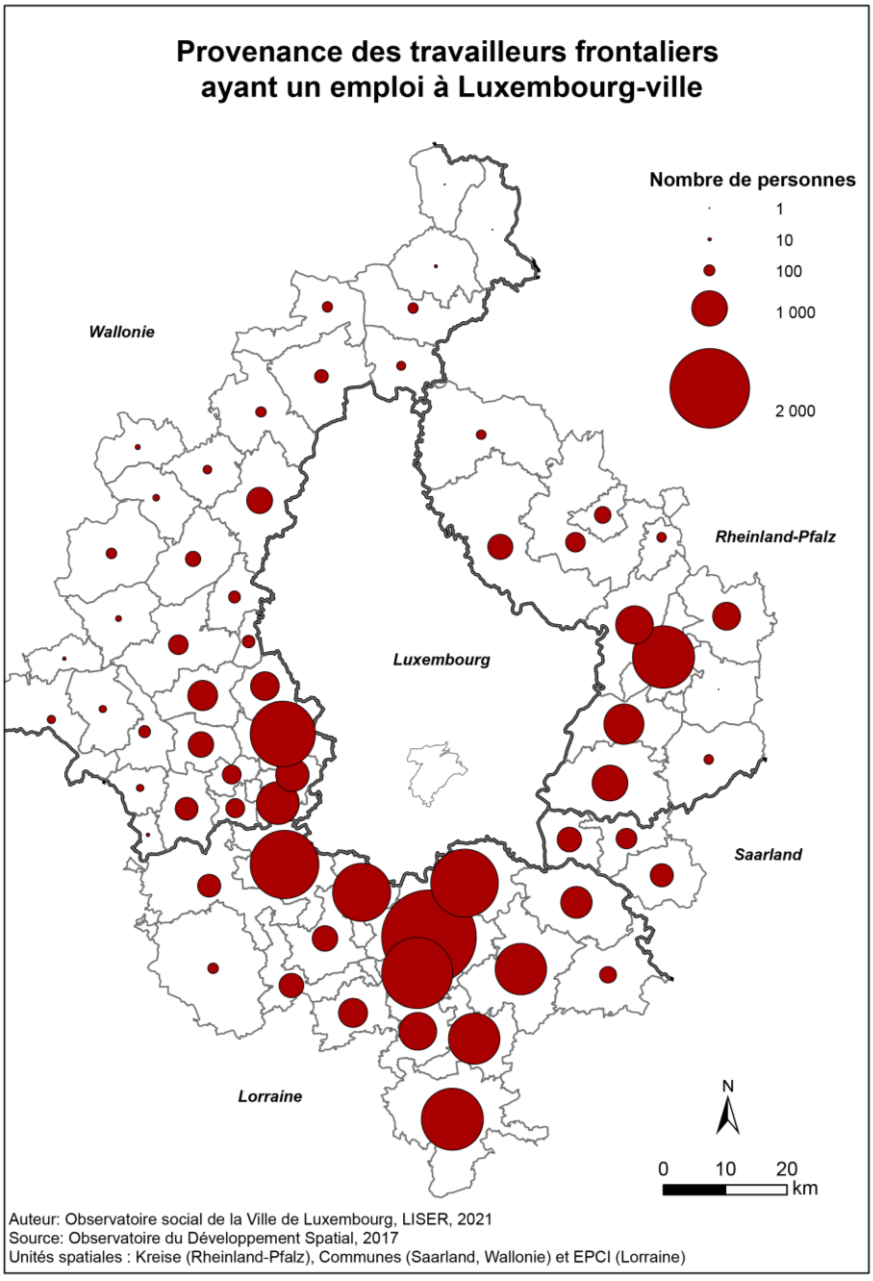


Provenance des travailleurs transfrontaliers ayant un emploi à Luxembourg-Ville

Les travailleurs transfrontaliers représentaient 44% des emplois de la capitale en 2017, ce qui confirme la dépendance forte de l'économie de Luxembourg-Ville à une main d'œuvre résidant à l'étranger. La distribution entre les trois pays voisins était la suivante : 62% des frontaliers venaient de France (principalement de Lorraine), 20% de Belgique (essentiellement de la Wallonie) et 18% d'Allemagne (en grande partie de Rhénanie-Palatinat et de Sarre). Cette répartition diffère à l'échelle nationale, où le partage selon les versants suit les 50% de travailleurs provenant de France, et 25% des travailleurs venant de Belgique ou d'Allemagne. La comparaison entre la capitale et le pays met donc en lumière une proportion supérieure de travailleurs résidant en France par rapport aux tendances nationales.

Les communes ou intercommunalités qui fournissent le plus de travailleurs frontaliers sont les agglomérations de Thionville (3829 personnes), Arlon (3295), Trêves (2999), Metz (2080) et certains espaces périurbains avoisinants : Aubange en Belgique (1419), Yutz (1328) et Hettange-Grande (1100) en Lorraine, ou encore Konz (1242) et Trier-Land (1112) en Rhénanie-Palatinat.

Les travailleurs frontaliers privilégient une localisation à proximité de la frontière avec le Luxembourg, mais aussi le long du sillon lorrain qui s'étend de Thionville jusqu'à Nancy (165 personnes) et même Epinal (12). Il est à noter que le nombre de travailleurs frontaliers situé en dehors de l'espace fonctionnel cartographié est non négligeable (13 488 personnes concernées).



Secteurs d'activité des travailleurs résidant à Luxembourg-Ville

A l'échelle de la commune, les trois secteurs les plus représentés sont les activités financières et d'assurance (56% des actifs occupés résidents à Luxembourg-Ville), les activités spécialisés, scientifiques et techniques (10,4%), puis l'administration publique (5,8%). Ainsi 66,4% des emplois à Luxembourg-Ville sont des emplois hautement qualifiés. Cela représente une structure d'emploi très caractéristique de la commune, et qui se démarque par rapport à d'autres communes du pays.

La part des emplois occupés par des hommes est majoritaire dans pratiquement tous les secteurs d'emploi dans la ville du Luxembourg. L'écart entre hommes et femmes est le plus important dans le secteur de la construction (F), où travaillent 90% d'hommes, dans celui de l'hébergement et de la restauration (H) (81% d'hommes), ainsi que dans le secteur de production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné (D) (70% d'hommes). D'autres secteurs comme celui de la santé humaine et l'action sociale (Q), l'enseignement (P), les autres activités de services (S), les activités des ménages en tant qu'employeurs (T) et les activités extraterritoriales (U) sont en grande majorité des emplois occupés par des femmes.

En termes de nationalités, les personnes ayant un emploi dans la capitale sont principalement des Luxembourgeois qui travaillent dans la finance et les assurances (K), dans l'administration publique et la santé (O), et dans l'hébergement et la restauration (H). Les métiers dans le transport et l'entreposage (K) sont occupés plutôt par des Portugais. Les Français tout comme les non-Européens occupent les postes dans les activités spécialisées et scientifiques et techniques.

Plus de 90% des employés ont un contrat permanent à Luxembourg. Les personnes employées sur ce type de contrat sont en majorité des Luxembourgeois.

Certains quartiers comme Bonnevoie-Nord et Bonnevoie-Sud se caractérisent par une légère prédominance d'emplois manuels parmi les emplois non-permanant, tout comme dans le quartier Gare, où cet écart est le plus important.

Secteurs d'activités (NACE)	Nationalité						
	Belge	Française	Allemande	Luxembour-geoise	Extra Européenne	Européenne (autre)	Portugaise
Industries manufacturières (C)	11	101	17	148	95	118	89
Commerce; réparation d'automobiles et de motocycles (G)	62	273	37	454	213	330	270
Hébergement et restauration (H)	16	63	11	230	71	101	132
Transport et entreposage (I)	32	187	11	193	360	397	363
Information et communication (J)	69	298	31	288	391	444	63
Activités financières et d'assurance (K)	1 099	5 528	732	6 085	4 464	6 615	3 600
Activités spécialisées, scientifiques et techniques (M)	261	1 364	195	619	1 274	1 518	187
Activités de services administratifs et de soutien (N)	41	291	28	254	299	569	853
Administration publique (O)	25	117	24	2 271	64	63	89
Enseignement (P)	14	90	40	128	161	117	13
Santé humaine et action sociale (Q)	41	117	34	678	102	134	235
Total des emplois	**1 671**	**8 429**	**1 160**	**11 348**	**7 494**	**10 406**	**5 659**

Source : IGSS, 2021

Bénéficiaires de l'indemnité de chômage

En 2021, la commune de Luxembourg-Ville comptait 2 203 bénéficiaires de l'indemnité chômage sur une population active de 98 678 personnes. Spatialement, les bénéficiaires de l'indemnité chômage se localisent en premier lieu dans les quartiers de la Gare et de Bonnevoie-Sud, mais la part par rapport à la population active totale est la plus importante à la Gare, à Hamm/Pulvermühle, à Eich et à Clausen/Pfaffenthal. On retrouve peu de bénéficiaires dans les quartiers de Grund, Beggen, et à Belair et Ville-Haute si l'on rapporte les chiffres par rapport à la population totale active de ces quartiers.

Les bénéficiaires de l'indemnité chômage sont des résidents principalement en provenance d'autres pays de l'Union européenne (538 personnes) et du Portugal (484), puis seulement du Luxembourg (384) ou de la France (327). Ce résultat est à mettre en relation avec les disparités socio-spatiales qui existent à Luxembourg-Ville en termes d'emplois occupés et en termes de revenus.

REVENUS ET INDICATEURS DE PAUVRETE SOCIALE

Niveau des salaires

A l'échelle de la commune de Luxembourg-Ville, le salaire mensuel médian pour 2021 est de 4 250 € pour l'ensemble des salariés de la commune. Ainsi, la moitié de la population active a un salaire inférieur à 4 250 €. Au niveau des genres, l'écart entre le salaire médian des hommes (4 772 €) et celui des femmes (3 743 €) est toujours conséquent, égal à 1 029 €, mais apparaît moindre par rapport à l'écart de salaire moyen.

En analysant la répartition spatiale des salaires selon les quartiers, on observe une division territoriale nette entre les quartiers situés dans la partie Nord-Ouest de la ville avec ceux situés dans la partie Sud-Est. Les quartiers de la Gare, de Bonnevoie-Sud et Bonnevoie-Nord, ainsi qu'à Hamm/Pulvermühle, se retrouvent dans les tranches de salaires moyens les plus bas (4 055-4 536 €), ce qui les opposent aux quartiers de la Ville-Haute, du Limpertsberg, de Belair et de Merl, où les salariés résidents ont des salaires plus importants (6 771-7 490 €).

Selon les groupes de nationalités, des différences apparaissent en termes de salaires : les salariés Portugais ont un salaire moyen d'environ 2 000€, et alors que celui des salariés Allemands est de plus de 8 000 €. Les Luxembourgeois se retrouvent en 4^{e} position après les Belges et Français.

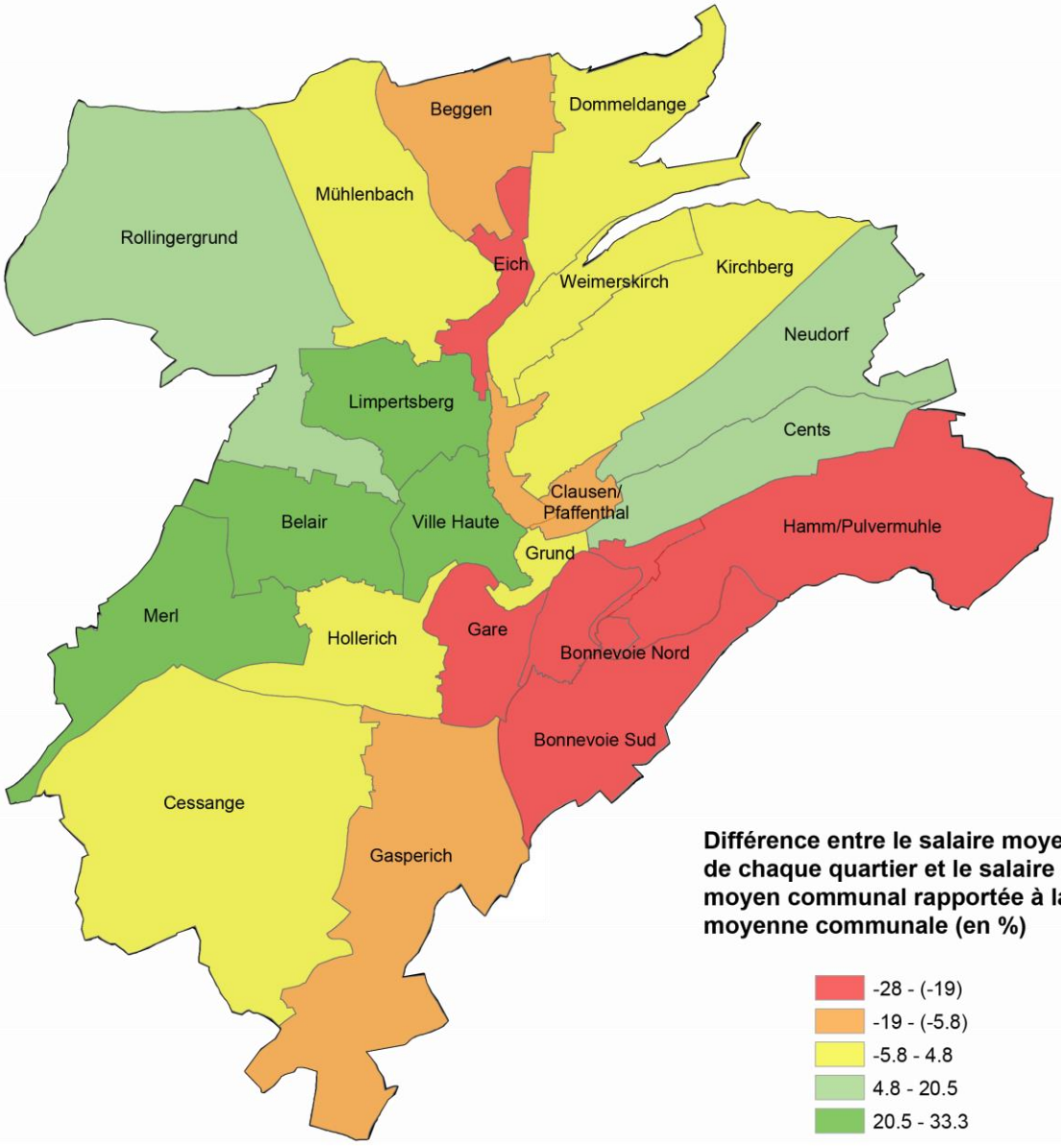
Seuil de pauvreté parmi les salariés résidents

En 2020, 11 243 personnes - parmi les résidents de Luxembourg-Ville ayant un emploi - vivaient sous le seuil de pauvreté, c'est-à-dire avec un salaire inférieur ou égal à 1 942 € par mois, soit 22,3% de l'ensemble des salariés résidant à Luxembourg-Ville. Ces individus peuvent être considérés comme étant des « *working poor* », c'est-à-dire des personnes qui ont un emploi salarié tout en étant dans une situation de pauvreté du fait de la faiblesse de leurs salaires. A l'échelle des quartiers, près d'un tiers des individus vivant sous le seuil de pauvreté résidaient en 2020 dans le quartier Gare (1 829 personnes) et dans le quartier de Bonnevoie Sud (1 797 personnes).

Disparité de salaires entre quartiers

La carte montre de fortes disparités de salaires entre les quartiers favorisés (en vert) et les quartiers plutôt défavorisés (en rouge). On retrouve la division spatiale entre les parties Nord-Ouest et le Sud-Est de la ville de Luxembourg.

Disparités de salaires entre les quartiers



Auteur: Observatoire social de la Ville de Luxembourg, LISER, 2021
Source: IGSS, 2021

Inégalités des salaires au sein des quartiers

La carte suivante met en lumière les quartiers avec de fortes inégalités de salaires (vert foncé). Ainsi, le quartier de la Gare est celui, où les disparités de salaires au sein du quartier sont les plus importantes de la capitale. Ceci est à mettre en relation avec son niveau de salaire qui est le plus bas de la ville (le salaire médian dans le quartier de la Gare est de plus de 3 000 €). La Gare apparaît ainsi comme un quartier plein de contrastes, où se côtoient des populations précarisées avec des populations plus aisées.

A l'inverse, certains quartiers présentent un rapport interquintile faible. Cela indique que les disparités de salaires au sein de ces quartiers sont faibles, c'est-à-dire que les résidents ont des salaires plus ou moins homogènes entre eux. C'est le cas des quartiers de Gasperich, de Cessange, de la Ville-Haute et du Kirchberg. Ces quartiers ont pourtant des configurations variées, puisque le quartier de la Ville-Haute est celui, où réside une population aisée et homogène en termes de salaires, alors que les salaires du quartier de Gasperich sont relativement plus modestes.

Personnes bénéficiaires du REVIS

En 2020, la commune de Luxembourg-Ville comptait 3 758 bénéficiaires du REVIS sur 98 678 personnes en âge de travailler. A titre de comparaison, il y avait 22 506 bénéficiaires à l'échelle du pays selon les données de l'IGSS. Ainsi, Luxembourg-Ville ne représente que 16,7% du total de bénéficiaires du pays.

Au niveau des nationalités, on remarque que les bénéficiaires du REVIS sont principalement des résidents Luxembourgeois (1168), puis des non-européens (1164) et enfin des Portugais (718). Il est à signaler que peu de bénéficiaires sont originaires de Belgique ou d'Allemagne.

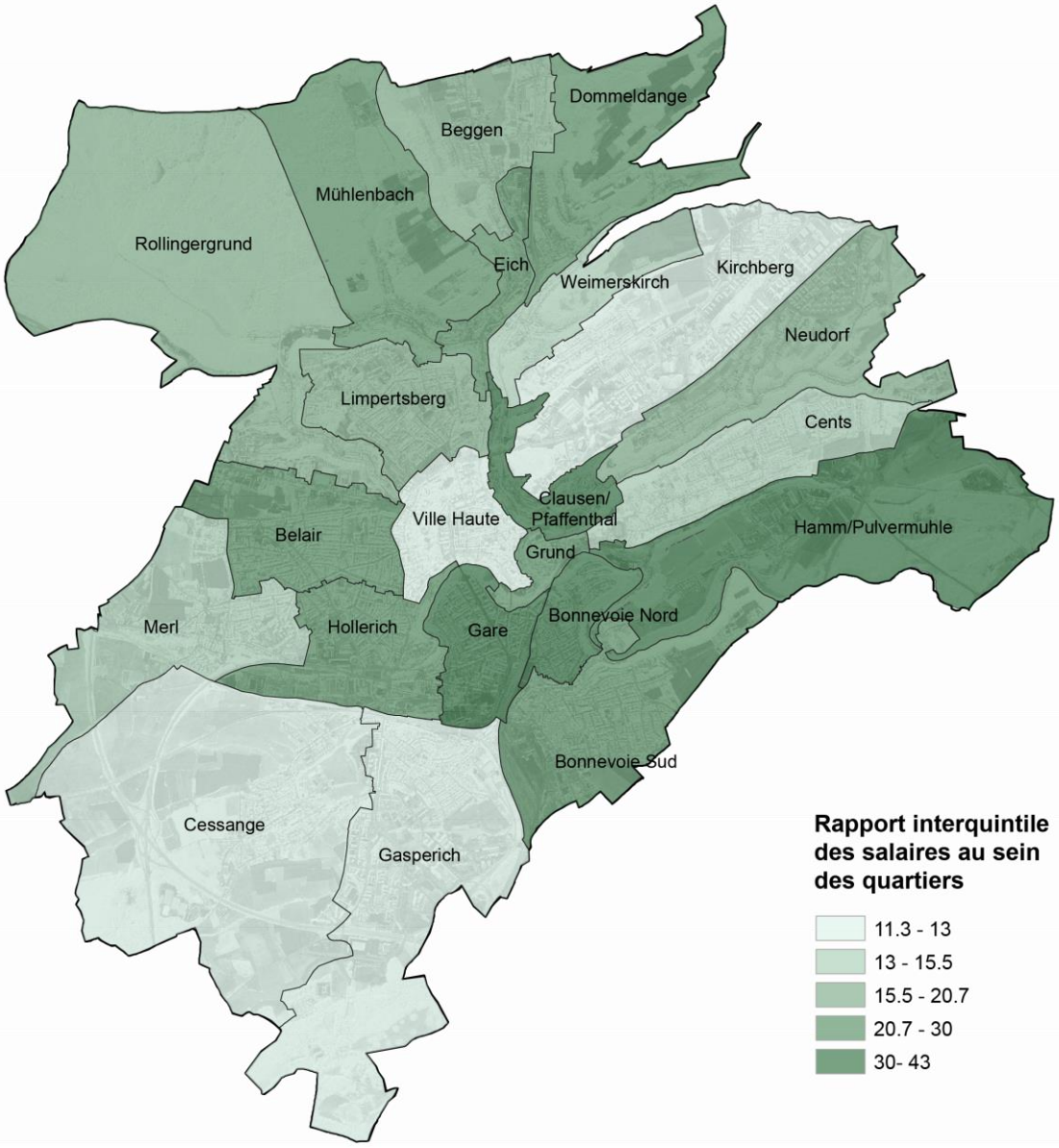
En terme de répartition spatiale, le plus grand nombre de bénéficiaires du REVIS se localisent dans les quartiers de la Gare et de Bonnevoie-Sud. Mais rapporté à la population totale des quartiers, c'est le quartier du Grund qui ressort en premier, avec 17,2% de sa population active qui bénéficie du REVIS.

Allocation de vie chère

Luxembourg-Ville comptait au total 7 781 bénéficiaires de l'allocation à la vie chère en 2020. Leur nombre était le plus élevé parmi les résidents dans les quartiers Gare et Bonnevoie-Sud.

4 bénéficiaires sur 5 de l'allocation à la vie chère appartiennent à trois groupes de nationalité : 2 385 résidents sont Luxembourgeois (30%), 2 013 résidents proviennent d'un pays extra européen (25%) et enfin 1 956 sont des bénéficiaires Portugais (25%).

Disparités des salaires au sein des quartiers



Auteur: Observatoire social de la Ville de Luxembourg, LISER, 2021
Source: IGSS, 2021

AIDES ET STRUCTURES SOCIALES

Assurance dépendance

En 2020, 2017 personnes ont bénéficié de l'assurance dépendance. Le plus grand nombre de bénéficiaires se localisent principalement dans les quartiers de la Ville-Haute, de Bonnevoie-Sud, du Grund et de la Gare. Dans les trois-quarts des cas, les bénéficiaires de cette aide sont des femmes. Cette part est tout particulièrement importante dans le quartier de la Ville-Haute, ainsi qu'à Belair.

Epiceries sociales

Le nombre d'inscrits dans les épiceries sociales en 2020 à Luxembourg-Ville était de 645 personnes (dont 152 dans le quartier de la Gare, 70 à Eich, 50 à Rollingergrund, et 42 au Limpertsberg).

Allocation de solidarité de la commune

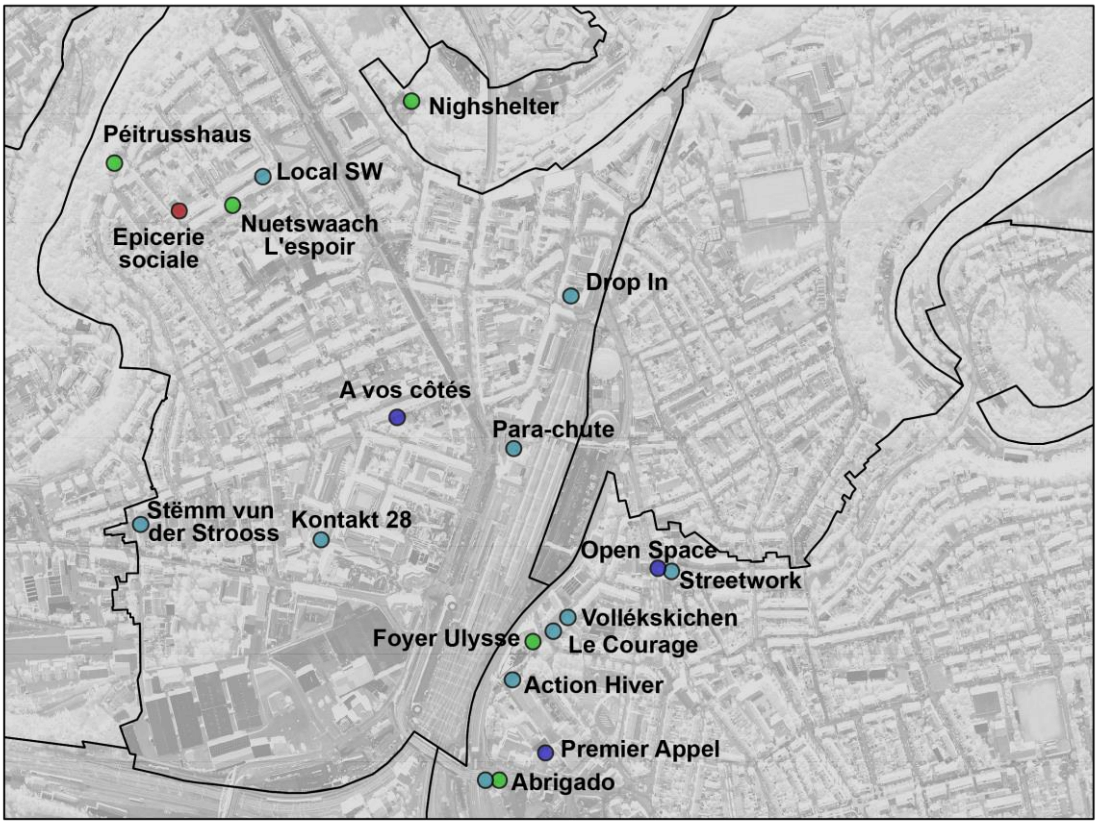
En 2020, le nombre de bénéficiaires total de l'allocation de solidarité de la commune était de 3879 ménages. Le plus grand nombre de ces ménages bénéficiaires de l'allocation de solidarité de la commune se situait dans les quartiers de la Gare, de Bonnevoie-Sud, d'Eich, du Rollingergrund et de Hollerich.

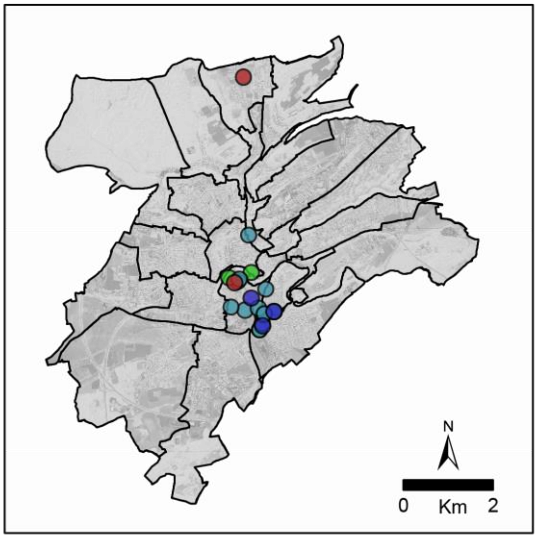
Bénéficiaires des aides de l'Office social

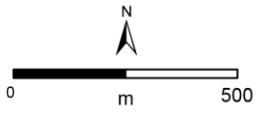
En 2020, le nombre de demandeurs d'aide de l'Office social était de 2 343. Lorsque l'on considère la répartition entre les hommes et les femmes, celle-ci est plus ou moins équilibrée, mais avec une légère prédominance d'hommes (893 inscrits) par rapport aux femmes (878 inscrites).

Le quartier de la Gare est celui qui présente le plus d'inscrits au total (303) avec 166 hommes et 164 de femmes. Le quartier de Bonnevoie-Sud présente quant à lui 252 inscrits. C'est ensuite le quartier du Hollerich qui occupe la 3^{e} position en termes du nombre d'inscrits (125). Ces résultats corroborent les analyses de la partie « Revenus et indicateurs de pauvreté » sur le fait qu'il s'agit de quartiers qui présentent des disparités importantes au sein même du quartier.

Interventions sociales







Type de structures

- Jour
- Magasins sociaux
- Mobiles
- Nuit

Auteur: Observatoire social de la Ville de Luxembourg, LISER, 2021
Source: Service Jeunesse et Intervention sociale - Ville de Luxembourg, 2021

DÉLINQUANCE

Cambriolages

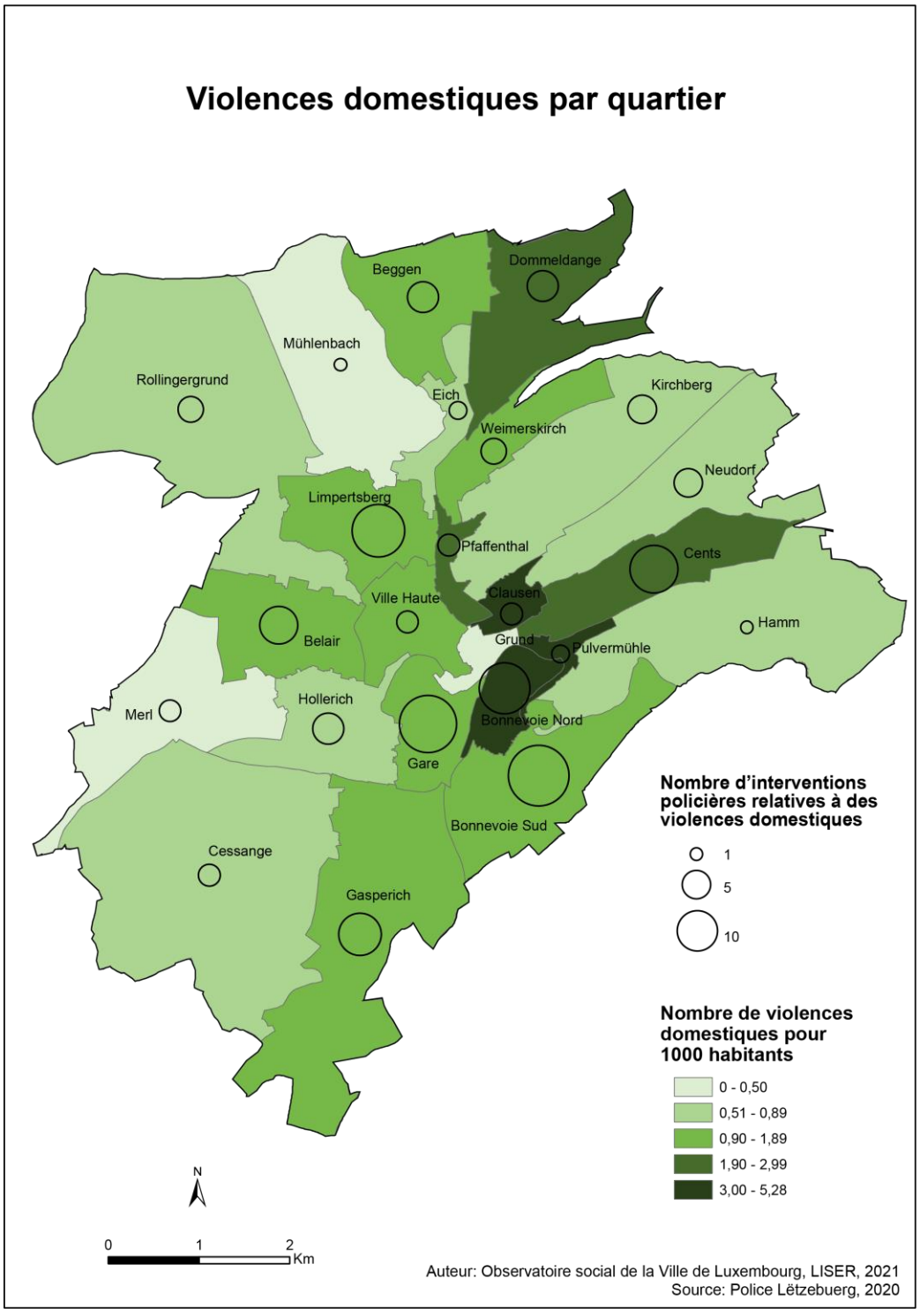
En 2020, les données statistiques de la Police révèlent que 997 cambriolages ont été référencés au sein de la capitale : 557 accomplis / 440 tentatives. Dit autrement, cela veut dire que chaque jour, il y a environ trois cambriolages qui sont accomplis ou qui relèvent de tentatives. La moyenne à l'année s'élève à 7,9 cambriolages pour 1000 habitants à Luxembourg-Ville. A titre de comparaison, il y a 9,3 cambriolages pour 1000 habitants dans l'agglomération parisienne (chiffre du Ministère de l'Intérieur français). A l'échelle de la commune, on observe que les quartiers les plus impactés par les cambriolages sont ceux de la Gare (91 cambriolages accomplis et 85 tentatives, soit 176 au total) et de Bonnevoie-Sud (89 accomplis, 48 tentatives, soit 137 au total).

Coups et blessures

Le nombre de coups et blessures volontaires enregistrés par la Police à Luxembourg-Ville s'élevait en 2020 à 678. A l'échelle du pays, les données étaient de 2 829 coups volontaires. Sur les cinq dernières années, la tendance des coups et blessures est à la baisse dans la capitale. En effet, le nombre de ce type d'infractions contre les personnes physiques est passé de 851 en 2016 à 678 en 2020 (soit 7,46 coups volontaires pour 1000 habitants en 2016 à 5,44 coups pour 1000 habitants en 2020), alors que à l'échelle du pays, les chiffres dénotent d'une certaine stabilité (2 851 en 2016 contre 2 829 en 2020).

Violences domestiques

A Luxembourg-Ville, 167 interventions policières ont été enregistrées. Parmi celles-ci 52 ont mené à des expulsions. Quatre quartiers ressortent de l'analyse spatiale (Bonnevoie-Nord, Bonnevoie-Sud, Gare et Limpertsberg) avec respectivement 23, 20, 17 et 16 interventions policières ; ce qui représente près de 50% des violences domestiques totales de la capitale.


Violences domestiques par quartier
Beggen
Dommeldange
Mühlenbach
Rollingergrund
Eich
Kirchberg
Weimerskirch
Neudorf
Limpertsberg
Pfaffenthal
Cents
Ville Haute
Clausen
Hamm
Belair
Grund
Pulvermühle
Merl
Hollerich
Bonnevoie Nord
Gare
Bonnevoie Sud
Cessange
Gasperich
Nombre d'interventions policières relatives à des violences domestiques
1
5
10
Nombre de violences domestiques pour 1000 habitants
0 - 0,50
0,51 - 0,89
0,90 - 1,89
1,90 - 2,99
3,00 - 5,28
N
0
1
2
Km
Auteur: Observatoire social de la Ville de Luxembourg, LISER, 2021
Source: Police Lëtzebuerg, 2020

LUXEMBOURG INSTITUTE OF
SOCIO-ECONOMIC RESEARCH

11, Porte des Sciences
Campus Belval
L-4366 Esch-sur-Alzette

T +352 58 58 55-1
F +352 58 58 55-700

www.liser.lu