

RESIDENCE GRANDE-DUCHESSE JOSEPHINE-CHARLOTTE PREISE ZUM 1.1.2025

1. Monatsmieten:

• Große Wohnung für Paare	54,80 m ²	4406 €
• Große Wohnung für eine Person	54,80 m ²	3967 €
• Wohnung für Paare	46,58 m ²	4008 €
• Wohnung für eine Person	46,58 m ²	3608 €
• Großes Studio für eine Person	44,76 m ²	2879 €
• Studio für eine Person	39,44 m ²	2781 €

Im Mietpreis enthaltene Leistungen:

- Mietwohnung
- Mietkeller
- Reinigung der Wohnung, einmal wöchentlich
- Reinigung des Kellerraums, einmal jährlich
- Frühstück und Mittagessen
- Wasser und Heizung für die Wohnung
- Abwasser- und Müllgebühren
- Kosten für den Betrieb der Gemeinschaftsräume
- Vorhangpflege, einmal jährlich

2. Zimmer für Kurzaufenthalte (Vollpension):

• Großes Zimmer mit Bad Nr. 6	145 €/Tag
• Großes Zimmer mit Bad Nr. 6 für ein Paar	262 €/Tag
• Zimmer mit Dusche für eine Person	138 €/Tag
• Zimmer mit Dusche für ein Paar	243 €/Tag

Die Gebühren werden durch die Stadt Luxemburg festgelegt und können jährlich angepasst werden.

Die Aufenthaltskosten sind jeweils im Voraus am Monatsersten per Dauerauftrag auf das Konto BCEE IBAN LU06 0019 1000 7439 4000 der Société Sodexo Senior Service SA zu überweisen.

1. Parkplatz (Verfügbarkeit vorausgesetzt):
176 € pro Monat und Stellplatz
2. Telefon
 - Abonnement gemäß den Tarifen von P&T
 - Gespräche: laut monatlicher Abrechnung
3. Gebühren für die Gemeinschaftsantenne:
Rechnungsstellung durch die Firma Eltrona je nach gewähltem Abonnement. Zur Begleichung dieser Rechnung wird die Einrichtung eines Lastschriftverfahrens empfohlen.
4. Internet:
Rechnungsstellung durch die Firma Eltrona je nach gewähltem Abonnement. Zur Begleichung dieser Rechnung wird die Einrichtung eines Lastschriftverfahrens empfohlen.
5. Strom:
Verrechnung durch die LEO SA zum Haushaltstarif. Zur Begleichung dieser Rechnung wird die Einrichtung eines Lastschriftverfahrens empfohlen.
6. Zusätzliche Instandhaltungsarbeiten an den Unterkünften:
25,57 € / Stunde*
7. Gebühren für die Wäscherei:
 - Waschmaschine 3,80 €
 - Trockner 3,80 €
8. Krankenpflege:
Gemäß CNS-Tarif
9. Vorbereitung der Medikamente:
177,28 € / Monat*
10. Betreuung und häuslicher Pflegedienst:
50,48 € / Stunde*

Preis wird bei Ablauf einer Indextranche angepasst

11. Blutzuckermessung:
Gemäß CNS-Tarif
12. Medikamente:
Weiterverrechnung über das Drittzahlersystem
13. Hygieneprodukte:
Weiterverrechnung gemäß geltendem Tarif
14. Neuanstrich:
 - Studio 1000 € inkl. Steuern
 - Großes Studio 1100 € inkl. Steuern
 - Wohnung 1200 € inkl. Steuern
 - Große Wohnung 1400 € inkl. Steuern
15. Zimmerservice für das Mittag- und Abendessen:
3 € / Mahlzeit (die ersten zehn Lieferungen: kostenlos)
16. Rückerstattung bei Abwesenheit:
Bei einer Abwesenheit von mehr als vier aufeinanderfolgenden Tagen wird ab dem ersten Tag der Abwesenheit ein Preisnachlass für die Mahlzeiten gewährt (bis zu maximal 60 Tage pro Jahr).
Der Rabatt beläuft sich auf 5,09 € pro Tag.
17. Mahlzeiten für Besucher/innen im Restaurant:
 - Werktag 19,5 € pro Gedeck
 - Sonntag Preis je nach Menü
 - Feiertag Preis je nach Menü