

Annexe I : Tableau récapitulatif

Variante

Dénomination de la zone couverte par un même degré d'utilisation du sol ⁽¹⁾:

Zones MIX-c et MIX-u superposées d'une zone soumise à un PAP NQ

Degré d'utilisation du sol fixé dans le PAG pour la zone précitée

		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>maximum</i>
Coefficients du PAG "mouture 2011"	DL	- / 400 / 0*		CUS	/ 4,40 / 0,10*		COS	/ 1,00 / 0,10*		CSS	1,00 / 1,00*
Surface du terrain à bâtir brut de la zone concernée		2,8085 ha									* Zone multimodale

Fiche 1 : Analyse de la conformité du PAP au PAG "mouture 2011" & "mouture 2017"

Lot	surface à bâtir nette ⁽²⁾	nombre de logements ⁽²⁾			surface construite brute ⁽²⁾		surface d'emprise au sol ⁽²⁾		surface de sol scellée ⁽²⁾		
		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>maximum</i>		
A-01	592,00 m ²	/	57	u.	/	3.900,00 m ²	0,00 /	592,00 m ²	592,00 m ²		
A-02	305,00 m ²	/	28	u.	/	2.100,00 m ²	0,00 /	305,00 m ²	305,00 m ²		
A-03	3.047,00 m ²	100 /	205	u.	/	16.000,00 m ²	0,00 /	3.047,00 m ²	3.047,00 m ²		
BC-01	5.952,00 m ²	/	190	u.	/	44.500,00 m ²	0,00 /	5.952,00 m ²	5.952,00 m ²		
BC-02	937,00 m ²	/	55	u.	/	3.850,00 m ²	0,00 /	937,00 m ²	937,00 m ²		
BC-03	651,00 m ²	/	0	u.	/	0,00 m ²	0,00 /	651,00 m ²	651,00 m ²		
BC-04	876,00 m ²	/	0	u.	/	3.150,00 m ²	0,00 /	876,00 m ²	876,00 m ²		
BC-05	891,00 m ²	/	5	u.	/	1.000,00 m ²	0,00 /	891,00 m ²	891,00 m ²		
D	3.593,00 m ²	/	270	u.	/	19.500,00 m ²	0,00 /	3.551,00 m ²	3.593,00 m ²		
E-01	4.007,00 m ²	/	124	u.	/	8.750,00 m ²	0,00 /	3.644,00 m ²	4.007,00 m ²		
E-02	139,00 m ²	/	1	u.	/	250,00 m ²	0,00 /	139,00 m ²	139,00 m ²		
RP-01	522,00 m ²	/	0	u.	/	0,00 m ²	0,00 /	522,00 m ²	522,00 m ²		
RP-02	235,00 m ²	/	0	u.	/	0,00 m ²	0,00 /	235,00 m ²	235,00 m ²		
RP-03	151,00 m ²	/	0	u.	/	0,00 m ²	0,00 /	151,00 m ²	151,00 m ²		
ZM-01	3.437,00 m ²	/	0	u.	/	m ²	0,00 /	m ²	3.437,00 m ²		
ZM-02	247,00 m ²	/	0	u.	/	440,00 m ²	0,00 /	398,00 m ²	247,00 m ²		
RP-04	148,00 m ²	/	0	u.	/	m ²	0,00 /	m ²	148,00 m ²		
RP-05	153,00 m ²	/	0	u.	/	m ²	0,00 /	m ²	153,00 m ²		
RP-06	95,00 m ²	/	0	u.	/	0,00 m ²	0,00 /	95,00 m ²	95,00 m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
	m ²	/		u.	/	m ²	/	m ²	m ²		
Total	25.978,00 m²	100 /	935	u.	0,00 /	103.440,00 m²	0,00 /	21.986,00 m²	25.978,00 m²		
Coefficients résultant du PAP	DL ⁽²⁾	35,606 / 332,918		CUS ⁽²⁾	0,000 / 3,683		COS ⁽²⁾	0,000 / 0,846		CSS ⁽²⁾	1,000

(1) Le présent tableau est à établir pour chaque zone pour laquelle un même degré d'utilisation du sol est fixé moyennant des coefficients dans le plan d'aménagement général.

(2) Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 29 juillet 2011 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune, respectivement au règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune.