

**Quels sont, à votre avis, les éléments positifs de l'ébauche de projet?
Was bewerten sie positiv an dem Entwurf?**

Urbanisme et qualité fonctionnelle	
conservation esprit du stade / mémoire du lieu	11
parking avec autres utilisations / Nutzung Dächer, rooftop P&R	3
diversité de typologies et d'ambiance	3
mixité (commerces, etc.) / Geschäfte im Innern des Viertels und an der route d'Arlon	2
forte densité	1
emplacement tennis	1
blocs route d'Arlon = ensemble anti-bruit	1
côté est: bien espacé	1
concept des activités	1
orientation logements	1
zentraler Platz mit Kneipen, Restaurants	1
hohe Gebäude wo es passt	1
urban hub	1
grande place centrale	1

Mobilité et transports	
trafic routier réduit	1
arrêt tram	1
passage piéton Rollingergrund	1

Espaces libres et qualité environnementale	
parc, espace vert et de jeu	3
utilisation pente vers Rollingergrund	1

als Favorit genannt 1

**Quels sont, à votre avis, les éléments négatifs de l'ébauche de projet?
Was bewerten sie negativ an dem Entwurf?**

Urbanisme et qualité fonctionnelle	
ancien Stade (trop présent, mal utilisé, perte de place)	15
forte densité, trop d'immeubles / hohe Dichte	8
densité faible, manque logements / niedrige Dichte	5
zu viele Hochhäuser / hauteur des constructions	4
bloc sud-ouest trop proche du 2, rue des Foyers / trop dominant + haut	3
blocs d'immeubles créent des îlots fermés / Zerteilung in kleinere Viertel durch geschlossene Formen	4
projet abstrait / schematisch, sehr einfacher Entwurf	3
trop construit / zuviel bebaut, trop d'immeubles	2
bâti route d'Arlon cache le parc et le quartier, immeubles trop imposants le long de la route d'Arlon, gâche vue vers Belair	3
échanger maisons hautes de l'ouest avec celles de l'est	2
aspect des bâtiments, architecture peu séduisante	2
déplacement, emplacement tennis	2
trop d'uniformité, pas assez diversifié, typologie logements	2
pas de place publique, pas assez d'espace public	2
inégale volumétrie des bâtiments	1
affectation des zones pas claire	1
bâtiments trop grands, trop imposants pour quartier résidentiel	1
maisons individuelles (site central) / Einfamilienhäuser (zentrale Lage)	1
totale Versiegelung / scellement total	2
verticalité des immeubles "boites"	1
rigidité / rigide Baustuktur	1
keine Sporthalle / pas de hall sportif	1
manque de cohésion	1
absence de mixité	1
exclusion constructions existantes	1
blocs massifs autour stade	1
immeubles bvd. Napoléon ne sont pas intégrés	1

Mobilité et transports	
manque passages piétons et vélos (mobilité douce)	4
rue à l'arrière de maisons rue des Foyers	3
manque connexion mobilité douce Limpertsberg	1
route d'Arlon sollte unterirdisch verlaufen (+/- von rue Nicolas Petit bis kurz vor Square NY)	1
manque connexion Rollingergrund	1
mauvaise liaison vers Val Ste Croix	1
keine Passerelle route d'Arlon	1
arrêt tram ne donne pas d'accès direct vers l'intérieur du quartier	1
nicht autofrei	2
accès aux logements	1
manque passage piéton vers sud / Belair	1
trop pour les voitures	1
P&R maintenu	1

Espaces libres et qualité environnementale	
zu wenig Grünflächen / absence de verdure	6
parc trop grand	4
parc à l'est	3
pas de véritable parc	2
fonction du grand espace vert pas claire	1
végétalisation trop concentrée	1