

Annexe I : Tableau récapitulatif

Dénomination de la zone couverte par un même degré d'utilisation du sol ⁽¹⁾						PAP NQ - Zone mixte urbaine (Mix-u)		surface PAP		20,5284 ha	
Degré d'utilisation du sol fixé dans le PAG pour la zone précitée											
		minimum	maximum			minimum	maximum			minimum	maximum
Coefficients du PAG "mouture 2017"	DL	-	140	CUS	-	1,90	COS	-	0,60	CSS	- 0,90

L'analyse de la conformité est à effectuer uniquement par le biais d'une des fiches reprises ci-dessous, correspondant au type de plan d'aménagement général tel qu'exécuté par le projet d'aménagement particulier.

Fiche 1 : Analyse de la conformité du PAP au PAG "mouture 2017"													
Lot	surface à bâtir nette ⁽²⁾	nombre de logements ⁽²⁾		surface construite brute ⁽²⁾			surface d'emprise au sol ⁽²⁾			surface de sol scellée ⁽²⁾			
		minimum	maximum	minimum	maximum		minimum	maximum		minimum	maximum		
1.1	3876 m ²	9	34	0	15838 m ²		0	2066 m ²		-	3489 m ²		
1.2	4533 m ²	35	127	0	13836 m ²		0	2387 m ²		-	4079 m ²		
2.1	982 m ²	7	24	0	3074 m ²		0	703 m ²		-	884 m ²		
2.2	2419 m ²	20	63	0	5860 m ²		0	1473 m ²		-	2177 m ²		
2.3	4157 m ²	41	128	0	10884 m ²		0	2536 m ²		-	3741 m ²		
3.1	3949 m ²	25	92	0	13798 m ²		0	1908 m ²		-	3554 m ²		
3.2	4655 m ²	26	95	0	13104 m ²		0	2433 m ²		-	4096 m ²		
3.3	2571 m ²	22	80	0	5623 m ²		0	1374 m ²		-	2263 m ²		
3.4	2151 m ²	20	63	0	6009 m ²		0	1337 m ²		-	1893 m ²		
3.5	3791 m ²	20	73	0	10119 m ²		0	2287 m ²		-	3336 m ²		
3.6	3068 m ²	0	0	-	- m ²		-	- m ²		-	2178 m ²		
4.1	5577 m ²	0	7	0	13188 m ²		0	3302 m ²		-	5019 m ²		
5.1	3855 m ²	36	111	0	9504 m ²		0	2366 m ²		-	3392 m ²		
5.2	1703 m ²	19	69	0	4800 m ²		0	955 m ²		-	1499 m ²		
5.3	1856 m ²	16	49	0	4754 m ²		0	1071 m ²		-	1633 m ²		
5.4	4380 m ²	42	149	0	10436 m ²		0	2392 m ²		-	3854 m ²		
5.5	2499 m ²	0	0	-	- m ²		-	- m ²		-	1775 m ²		
6.1	3291 m ²	27	94	0	7626 m ²		0	1477 m ²		-	2896 m ²		
6.2	3225 m ²	35	123	0	10038 m ²		0	1913 m ²		-	2903 m ²		
6.3	1846 m ²	20	71	0	5690 m ²		0	779 m ²		-	1661 m ²		
7.1	2262 m ²	0	0	0	1956 m ²		0	978 m ²		-	2036 m ²		
7.2	3692 m ²	36	127	0	15677 m ²		0	2178 m ²		-	3323 m ²		
8.1	2214 m ²	26	91	0	12809 m ²		0	1917 m ²		-	2103 m ²		
8.2	2100 m ²	42	148	0	12280 m ²		0	1850 m ²		-	1995 m ²		
8.3	4571 m ²	0	0	0	22891 m ²		0	3916 m ²		-	4571 m ²		
8.4	526 m ²	-	-	-	- m ²		-	- m ²		-	526 m ²		
8.5	1047 m ²	0	0	0	586 m ²		0	293 m ²		-	837 m ²		
9.1	3580 m ²	49	173	0	12252 m ²		0	2244 m ²		-	3222 m ²		
9.2	3407 m ²	14	50	0	8584 m ²		0	1665 m ²		-	3066 m ²		
9.3	2931 m ²	0	37	0	10148 m ²		0	1932 m ²		-	2638 m ²		
10.1	1790 m ²	17	58	0	5509 m ²		0	1165 m ²		-	1611 m ²		
10.2	78 m ²	-	-	-	- m ²		0	0 m ²		-	17 m ²		
11.1	2638 m ²	29	94	0	8247 m ²		0	1641 m ²		-	2374 m ²		
11.2	2907 m ²	43	134	0	11467 m ²		0	1982 m ²		-	2616 m ²		
12.1	2766 m ²	30	100	0	11821 m ²		0	1994 m ²		-	2489 m ²		
12.2	2817 m ²	48	160	0	14152 m ²		0	2138 m ²		-	2676 m ²		
13.1	1655 m ²	14	45	0	8384 m ²		0	1354 m ²		-	1572 m ²		
13.2	2173 m ²	14	45	0	8511 m ²		0	1463 m ²		-	2064 m ²		
14.1	1853 m ²	0	19	0	7200 m ²		0	1454 m ²		-	1761 m ²		
14.2	1788 m ²	0	19	0	7405 m ²		0	1399 m ²		-	1699 m ²		
15.1	1952 m ²	0	20	0	7550 m ²		0	1555 m ²		-	1855 m ²		
15.2	2461 m ²	0	37	0	14114 m ²		0	2100 m ²		-	2338 m ²		
16.1	2287 m ²	0	25	0	9566 m ²		0	1922 m ²		-	2173 m ²		
16.2	2071 m ²	0	39	0	14749 m ²		0	2071 m ²		-	2071 m ²		
TOTAL	119950 m ²	782	2873	0	390039 m ²		0	71970 m ²		0	107955 m ²		
Coefficients résultant du PAP		DL	38	140	CUS	0,00	1,90	COS	0,00	0,60	CSS	0,00	0,90

⁽¹⁾ Le présent tableau est à établir pour chaque zone pour laquelle un même degré d'utilisation du sol est fixé moyennant des coefficients dans le plan d'aménagement général.

⁽²⁾ Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 29 juillet 2011 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune, respectivement au règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune.