

# Rénovation et extension des infrastructures du Stade Henri Dunant

122, rue Henri Dunant, Luxembourg-Beggen

## INAUGURATION

le vendredi 7 juin 2019 à 14.30 heures



© Decker, Lammar et Associés

## DESCRIPTIF

Les infrastructures situées 122, rue Henri Dunant à Luxembourg-Beggen ont été inaugurées en 1981. Le complexe sportif comporte un terrain de football (100 m x 68 m), une tribune couverte et un terrain de football synthétique (100 m x 60 m).

Le Stade Henri Dunant accueille principalement les séances d'entraînement des joueurs du FC Avenir Beggen, club de football historique de la Ville de Luxembourg créé en 1915.



© Ville de Luxembourg

Vu l'état plutôt vétuste des infrastructures existantes et l'évolution des besoins en termes d'espace, la Ville a élaboré un projet de rénovation et d'extension qui a été approuvé par le Conseil communal en décembre 2015.

Les travaux ont été réalisés en deux phases entre novembre 2016 et mai 2019 :

- La phase 1 a consisté en la rénovation selon les règles de l'art des locaux situés au rez-de-chaussée, sous la club-house existante, et la construction de nouveaux espaces (nouveau hall d'entrée, vestiaires, salle de réunion)
- La phase 2 a consisté en un réaménagement complet du bâtiment situé sous la tribune et comportant des vestiaires, des sanitaires, un local de stockage, un local technique et une buanderie.

Programme de rénovation des infrastructures :

- 6 blocs vestiaires
- 6 blocs WC (dont 2 publics)
- 1 WC PMR public
- 2 blocs vestiaires pour arbitres
- 11 dépôts entraîneurs
- 2 locaux techniques
- 1 buanderie
- 1 buvette
- 1 terrasse
- 1 salle de conférence
- 2 bureaux
- des réserves
- des locaux techniques



© Ville de Luxembourg

Remplacement intégral des équipements techniques existants :

- Electricité générale
- Détection incendie
- Eclairage de secours
- Chaudière à gaz
- Ventilation



© Ville de Luxembourg

**Surfaces :**

Partie sous la tribune :	446	m <sup>2</sup>
Partie club-house :	212	m <sup>2</sup>
Terrasse :	80	m <sup>2</sup>

**Surface totale nette : 738 m<sup>2</sup>**

# PROGRAMME DE CONSTRUCTION

## Phase 1 : Partie club-house

Début : novembre 2016

Fin : juillet 2018

## Phase 2 : Partie sous la tribune

Début : janvier 2018

Fin : mai 2019

# CHRONOLOGIE

- 20/02/2012 Décision du Collège échevinal
- 16/11/2015 Approbation du Collège échevinal du projet définitif
- 14/12/2015 Approbation du Conseil communal du projet définitif
- 07/06/2019 Inauguration

# DEVIS ESTIMATIF

2.757.277,65 € (honoraires et taxes compris)

# MAITRISE D'OUVRAGE

Ville de Luxembourg - Service Sports

# MAITRISE D'OEUVRE

Architecture et urbanisme : Decker, Lammar et Associés

Génie civil : INCA Ingénieurs Conseils Associés

Génie technique : Betic Ingénieurs Conseils

## CORPS DE METIERS

Bureau de contrôle : Luxcontrol

Travaux de gros-œuvre : AP Construction

Travaux de toiture-couverture : ZIMMERMANN & FILS

Travaux de menuiserie extérieure et de vitrage : WEISGERBER & FILS

Travaux d'installations HVAC & sanitaires : Thermogaz

Travaux d'installations électriques : BINI Electricité Maintenance

Travaux de façade isolante avec enduit : BURG & KIRCH NORD

Travaux de façade isolante avec bardage bois : ROLLINGER TOITURE

Travaux de serrurerie : LANG'S LIGHTS

Travaux de menuiserie intérieure & mobilier de vestiaire : Annen plus

Travaux de revêtement de sols en carrelage : MAROLDT

Travaux de revêtement de sols en caoutchouc : DECOMA – Conté Johny

Travaux de faux-plafonds et fermetures en plâtre : PLAFAs

Travaux de peinture intérieure : Reckinger Peinture et Décors

Travaux de nettoyage : Dussmann Service

Travaux de surveillance : Dussmann Security

Travaux de fourniture et de pose du mobilier de bureau : BUREAU CENTER

Travaux de fourniture et de pose de panneaux indicateurs et de signalisation : NEON MULLER